



**NEUBAU
EINER WOHNHAUSANLAGE
MIT GEWERBE**

Maria-Trapp-Platz 1, Beatrix-Kempf-Gasse 1,
Simone-de-Beauvoir-Platz 7
1220 Wien

Legende Sicherheitsbeleuchtung
● Aufheller
■ Rettungszeichenleuchte

Legende Brandmeldeanlage/ CO-Anlage
● Rauchmelder
● Rauchmelder Batteriebetrieben
● Rauchmelder in der ZWD mit Rev. min. 50cm x 50cm
● Rauchmelder im ZWD mit Rev. min. 50cm x 50cm Differential-Maximal-Melder
● Lüftungselektromelder
● Flammenmelder
● Rauchabsaugsystem
● Beam-Detector (Sens. bzw. Empfänger)
● Druckschalter
● Haltenelement
● Sirene / Lautsprecher
● Blitzleuchte
● CO-Warnschild
● CO-Schaltzähler
● CO-Abluftventilator
● CO-Sensor
● Fw-Schalter Feuerwehrschalter
● Quittierstaste Quittierstaste
● Hupe
● Feuerlöscher

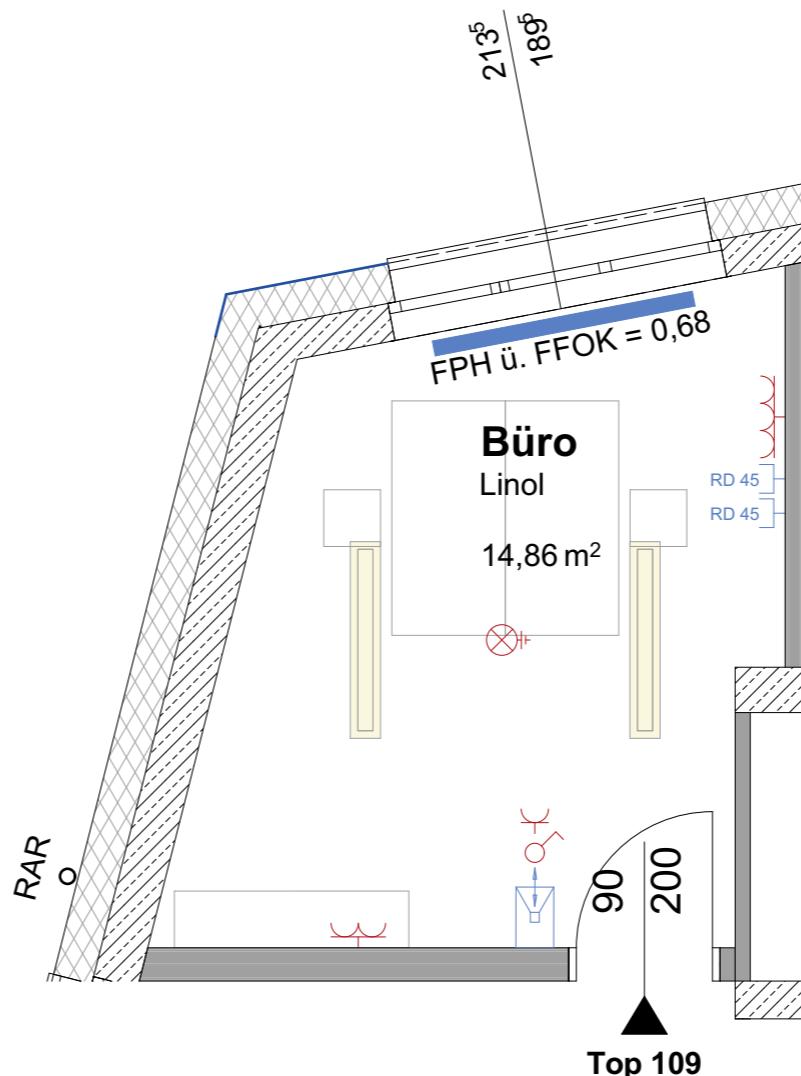
Legende Allgemein
FPH Fertigparapethöhe
FFOK Fertigfußbodenoberkante

Legende Haustechnik
○ Ventilator
— Heizkörper

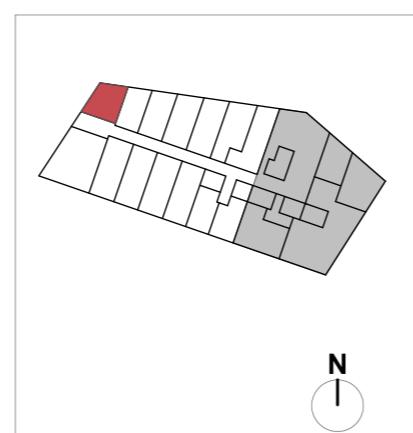
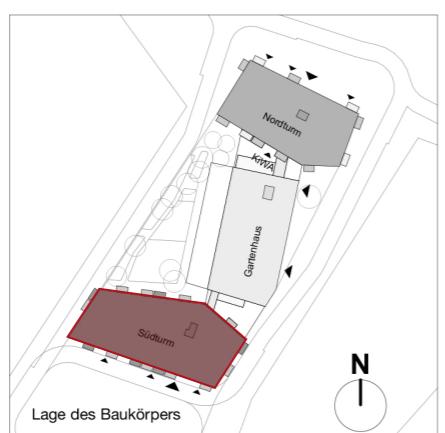
Legende Starkstrom-Installation
● Schuko-Steckdose 1-fach
● Schuko-Steckdose 2-fach waagr.
● Schuko-Steckdose 2-fach senkr.
● Schuko-Steckdose mit Kindersch.
● Rasier-Steckdose
● Schuko-Steckdose mit Klappdeck.
● CEE-Steckdose 5polig
● Schuko-Steckdose schaltbar
● Ausschalter
● Ausschalter 2-pol.
● Ausschalter 3-pol.
● Serienschalter
● Wechselschalter
● Kreuzschalter
● Doppel-Wechselschalter
● Taster 1-fach
● Taster mit Meldeleuchte
● Doppelsteller
● Jalousie-Schalter
● UP-Anschlussdosen 5 pol.
● Bodensteckdose IP 44
● Fußbodenheizung
● Unterputzheizung
● Erhöhte Leistung lt. Beschreibung
● Sollleistungsschalter
● Bewegungsmelder
● Bewegungsmelder 360°
● Geräteschenschluss
● KNX/EIB Tagessichtsensor
● KNX/EIB Busanskoppler
● Zugtaster
● Ruffaster
● Abstelltaster
● Meldeleuchte

Legende
■ 120Wm² 53x255 100W
■ Thermostat
■ Unterputzheizung
■ Erhöhte Leistung lt. Beschreibung
■ Sollleistungsschalter
■ Bewegungsmelder
■ Bewegungsmelder 360°
■ Geräteschenschluss
■ KNX/EIB Tagessichtsensor
■ KNX/EIB Busanskoppler
■ Kabeltasche z.B.300x60mm
■ Kabeltasche mit Deckel
■ Brüstungskanal
■ E-Verteiler
■ Rauchmelder Batteriebetrieb
■ Rasterleuchte abgehängt

Stand: 10.06.21



Soweit im Grundriss nicht anders angegeben,
beträgt die Raumhöhe (RH) 3,05 m



VERGABEPLAN

TOP 109

1. OG Südturm

Typ: Büro

Büroarbeit / Gewerbe **14,86 m²**

SUMME **14,86 m²**

Unverbindliche Plankopie.

Vorbehaltliche Änderungen während der Bauausführung aufgrund technischer oder rechtlicher Erfordernisse!

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert.

Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar —> Naturmaße erforderlich!

Heizkörpersymbole sind nicht massgenau. Sie definieren nur die voraussichtliche Lage.

Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Änderungen bezüglich der Größe und Lage behalten wir uns vor.



M 1:50