

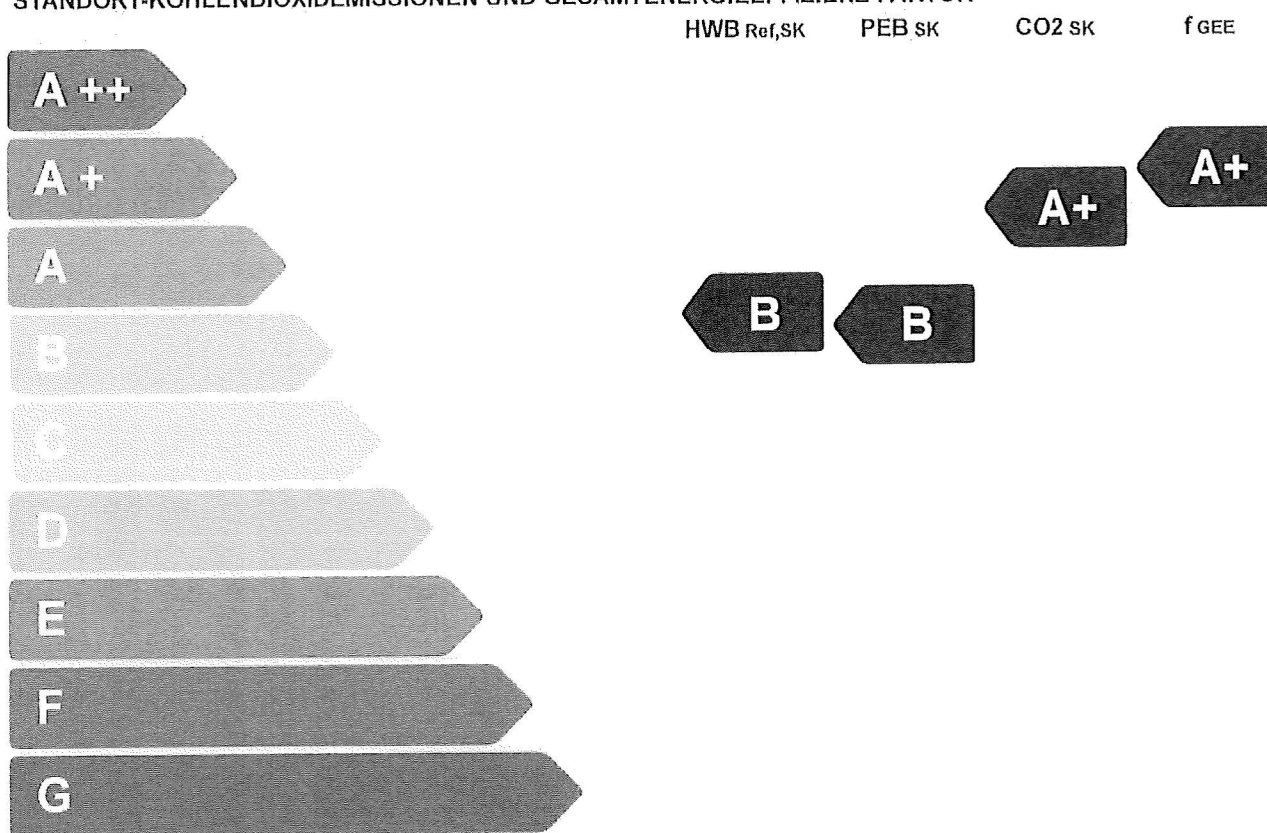
Energieausweis für Wohngebäude

OIB
Österreichischer
Institut für Bautechnik

© IBA-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Quellenstraße 13 - Neubau WHA Bestandsplanung		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Grutschgasse 18	Katastralgemeinde	Mödling
PLZ/Ort	2340 Mödling	KG-Nr.	16119
Grundstücksnr.	1300/2	Seehöhe	478 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

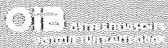
PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeffizienz und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 8
Ausgabe März 2016

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.952,84 m ²	charakteristische Länge	2,69 m	mittlerer U-Wert	0,243 W/m ² K
Bezugsfläche	3.162,27 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	15,53
Brutto-Volumen	12.258,46 m ³	Heiztage	236 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.548,61 m ²	Heizgradtage	3784 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,37 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	29,58 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	22,97 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,97 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f _{GEE})	74,26 kWh/m ² a	≥ E/L _{EB,RK}	56,06 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,633
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	112.602 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	28,49 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	108.108 kWh/a	HWB _{SK}	27,35 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	50.498 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	192.606 kWh/a	HEB _{SK}	48,73 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,21
Haushaltsstrombedarf	64.925 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	243.012 kWh/a	EEB _{SK}	61,48 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	400.072 kWh/a	PEB _{SK}	101,21 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	191.122 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	48,35 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	208.950 kWh/a	PEB _{em.,SK}	52,86 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	39.147 kg/a	CO _{2,SK}	9,90 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,626
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

zt-moser Ziviltechniker-GmbH

Ausstellungsdatum 31.05.2021

Unterschrift

Gültigkeitsdatum 30.05.2031

zt-moser ZIVILTECHNIKER GmbH
HABENSTRASSE 20
3340 PERLETSCH
TEL. 0699/11 64 57 45

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.