



EIN VIERTEL GRÜN

2700 Wr. Neustadt, Elisabeth Bollenberger-Gasse 8

Vergabeplan 1:50

Stand 07.11.2024

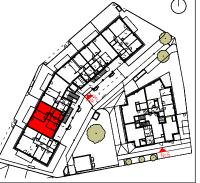
Verrechnungsnr.: 16930 002 01

TOP 02 3 ZI Erdgeschoss

WOHNFLÄCHE	78,60 m²	
Einlagerungsraum	3,22 m ²	
Aussenfläche	10,24 m ²	
Terrasse		
Aussenfläche	39,48 m ²	
Privatgarten		
Raumhöhe mind. 250cm		

mind. 5cm Hinterlüftungsabstand zw. Möbelstück und Außenwand (gemäß ÖNORM B8110)

Holz- oder Blechverstärkung in Trockenbauwänd -Küche: Bereich Oberschränke 180-220cm über FO



Stahlbeton

Mauerwerk

🗵 Trockenbau

Trockenbau -installationsfrei

Wärmedämmverbundsystem

Wandlüfter

Handtuchheizkörper

Wasseranschluss I Kemperventil

Revisionsöffnung Decke (Verteiler Bauteilaktivierung)

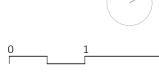


Architects Collective ZT-GmbH

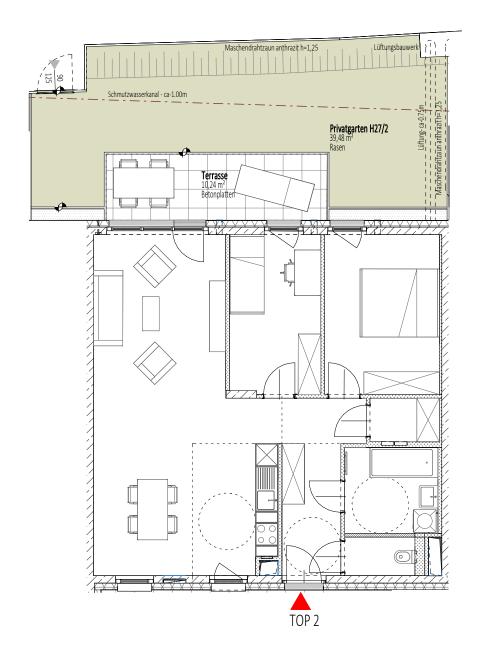
1030 Wien, Ungargasse 59-61 Tel.: +43 1 5816280

EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m.b.H

egw



Andreasgasse 9 1070 Wien, Austria





EIN VIERTEL GRÜN

2700 Wr. Neustadt, Elisabeth Bollenberger-Gasse 8

Vergabeplan 1:100

Stand 07.11.2024

Verrechnungsnr.: 16930 002 01

TOP 02 3 ZI Erdgeschoss

WOHNFLÄCHE	78,60 m ²	<i>/</i> 3
Einlagerungsraum		
Aussenfläche Terrasse	10,24 m²	
Aussenfläche Privatgarten	39,48 m²	



Höhensprung I Stufe

Böschung

0 1

Planverfasser Architects Collective ZT-GmbH

1030 Wien, Ungargasse 59-61 Tel.: +43 1 5816280 www.ac.co.at

Bauherr

EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m.b.H

Andreasgasse 9 1070 Wien, Austria

