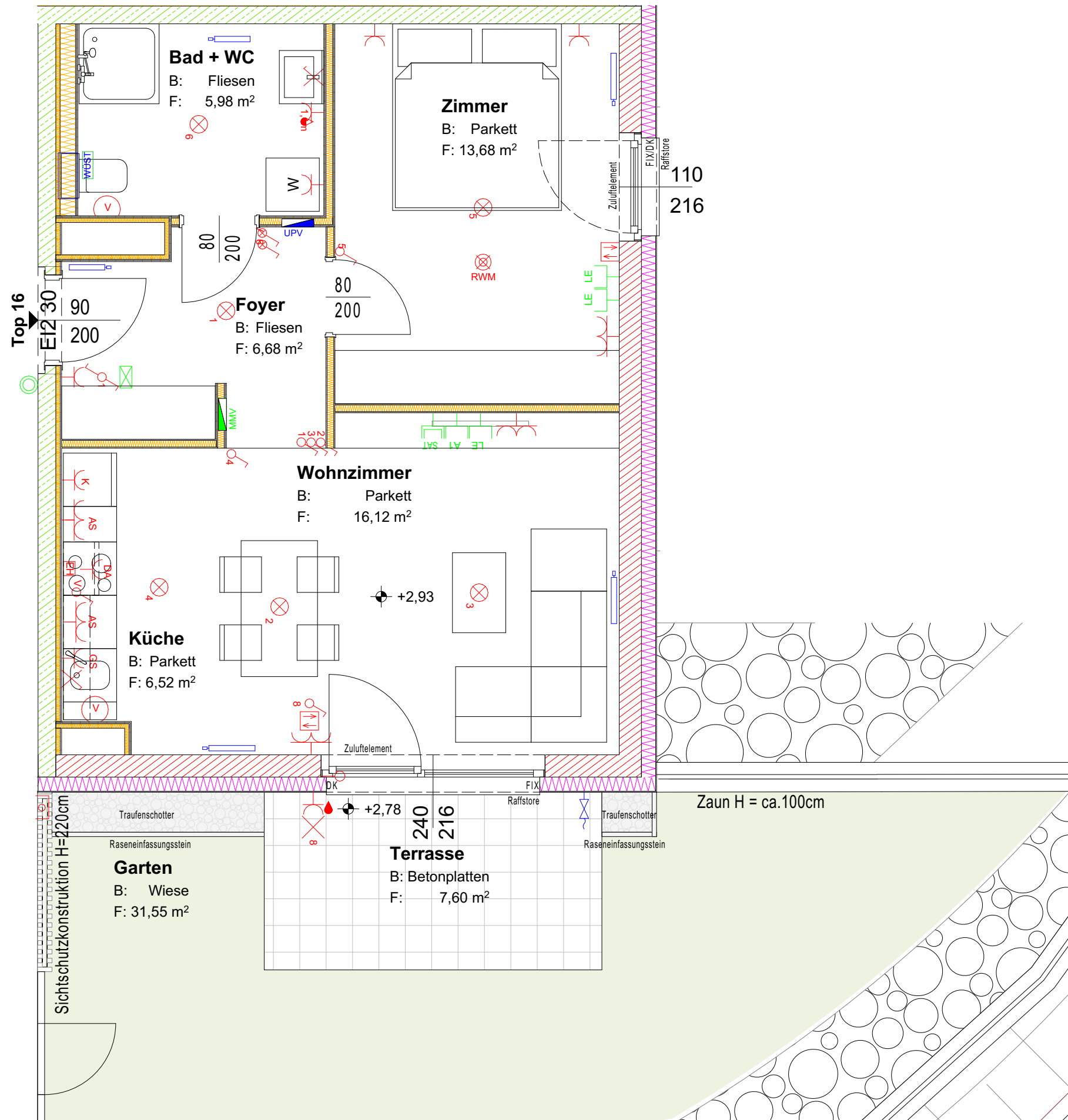
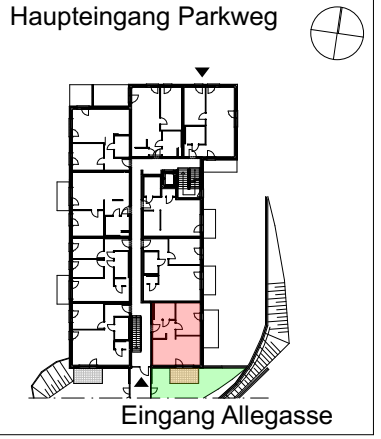


Junges Wohnen

Parkweg 8, 2551 Enzesfeld

Vergabeplan 1:50 **Stand 09.07.2021**
Bestandnehmer Nr.: **37200 016 01**
TOP 16 **TYP B** **Obergeschoss**

WNFL	48,80 m²
Terrasse	7,60 m²
Keller	3,70 m²
Garten	31,55 m²



- | | |
|--|--|
| Hochlochziegel | Heizkörper |
| Beton | Sprossenheizkörper |
| Dämmung | Medienverteiler / E-Verteiler |
| Gipskarton | Schuko-Steckdose, UP H=40 cm |
| Gipskarton, anpassb. Wohnbau - Installationsfrei | Schuko-Steckdose 1-fach, FR, UP |
| Wohnungsstation | Gegensprechanlage |
| Frostsichere Armatur | unvernetzter Rauchwarnmelder |
| Ausschalter, UP | E-Herd Anschlussdose H=40 cm |
| Ausschalter, UP+Kont.Leu. | Dunstabzug H=185 cm |
| Wechselschalter, UP | Geschirrspüler H=50 cm |
| Klingeltaster, UP | Kühlschrank H=7 cm |
| Serienschalter, UP | Waschmaschine H=50 cm |
| Kreuzschalter, UP | Arbeitssteckdose auf Achse H=110 cm |
| Wandauslass geschaltet H=200cm | Einzelraumlüfter UP: -BAD (auch mit WC) Kippschalter mit Hygrostat -WC Lichtschalter und einstell. Nachlaufrelais -KÜCHE Kippschalter UK=min. 215 cm |
| Wandauslass direkt nicht geschaltet H=200cm | Fixverglasung |
| Deckenauslass - UP | Drehklappenfenster |
| E-Auslass | |
| Raffstoreschalter | |
| SAT/TV/A1 Anschlussdose | |
| Leerdose | |

MAYER LENZINGER PARTNER
Architekt Herwig Mayer
1090 Wien, Van-Swieten-Gasse 2/3
Tel.: +43 664 464 9106
Email: hm@mayerlenzinger.com
www.mayerlenzinger.com

Bauherr:
EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH
Pernerstorferstrasse 38/187, A-2700 Wiener Neustadt
mail:office@egw.at
stadtbüro: +43 (0) 1 545 15 67 - 0

Alle offenen Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Zulässige Bautoleranzen sind möglich. Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Schachtwände anbohren nicht erlaubt.

