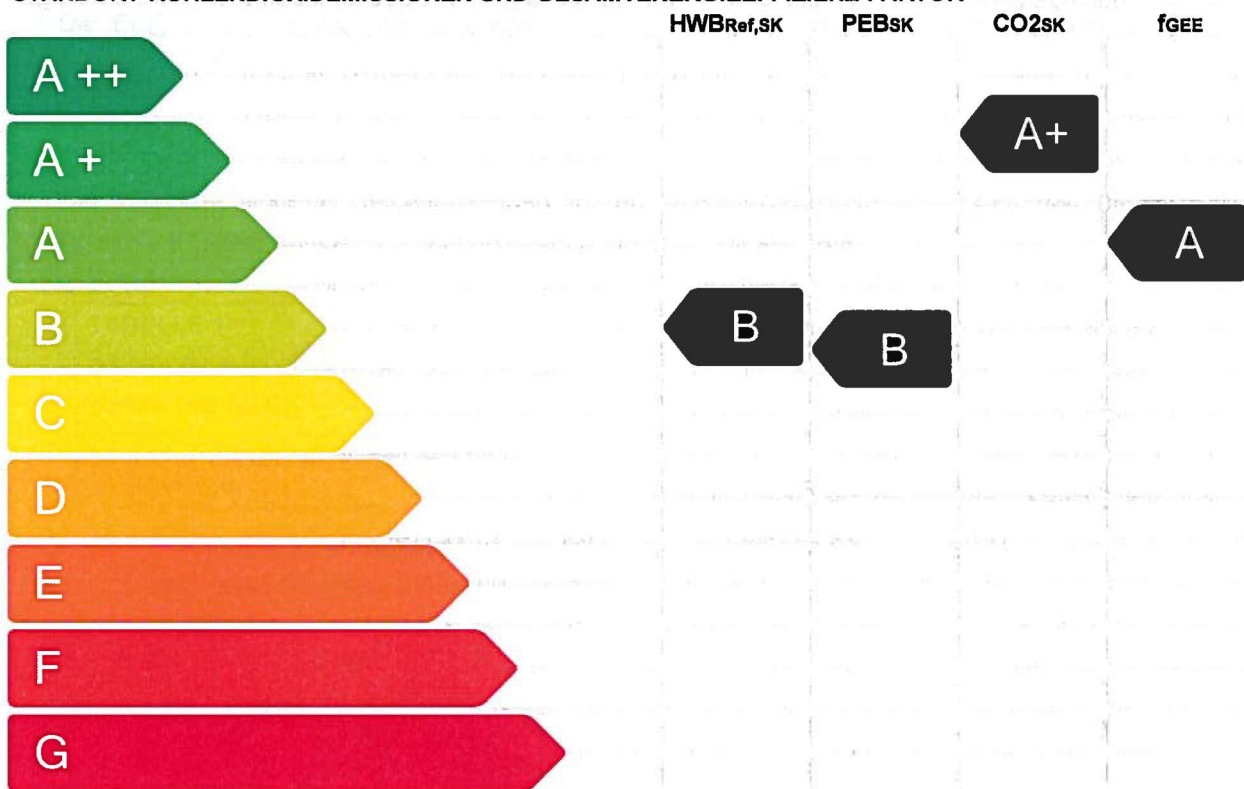


**BEZEICHNUNG** Kreuzäckergasse - Einreichung (2016-05-23)

Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	Einreichung
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	—
Straße	Kreuzäckergasse –	Katastralgemeinde	Pottschach
PLZ/Ort	2630 Ternitz	KG-Nr.	23360
Grundstücksnr.	718/10	Seehöhe	638 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ren</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non-ren</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

27

**oib**  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.353,16 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,97 m	mittlerer U-Wert	0,268 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.082,52 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N/SO	LEK <sub>T</sub> -Wert	20,30
Brutto-Volumen	4.237,36 m <sup>3</sup>	Heiztage	239 d	Art der Lüftung	RLT Anlage
Gebäude-Hüllfläche	2.153,49 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4071 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,51 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	40,39 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB <sub>Ref,RK</sub>	32,67 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	23,06 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt	87,45 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ E/LEB <sub>RK</sub>	79,86 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt	0,900	≥ f <sub>GEE</sub>	0,802
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	50.777 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	37,52 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	35.755 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	26,42 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	17.286 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	93.439 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	69,05 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		ε <sub>AWZ,H</sub>	1,76
Haushaltsstrombedarf	22.226 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	115.665 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	85,48 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	192.641 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	142,36 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	57.811 kWh/a	PEB <sub>n,em,SK</sub>	42,72 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	134.831 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub>	99,64 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	11.399 kg/a	CO <sub>2</sub> SK	8,42 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,777
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl:

Ausstellungsdatum:

Gültigkeitsdatum:

Ersteller:

Unterschrift:



BIRKENGASSE 53  
3100 ST. PÖLTEN  
MAIL: office@zt-moser.at  
TEL: 0699 / 11 64 97 45

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.