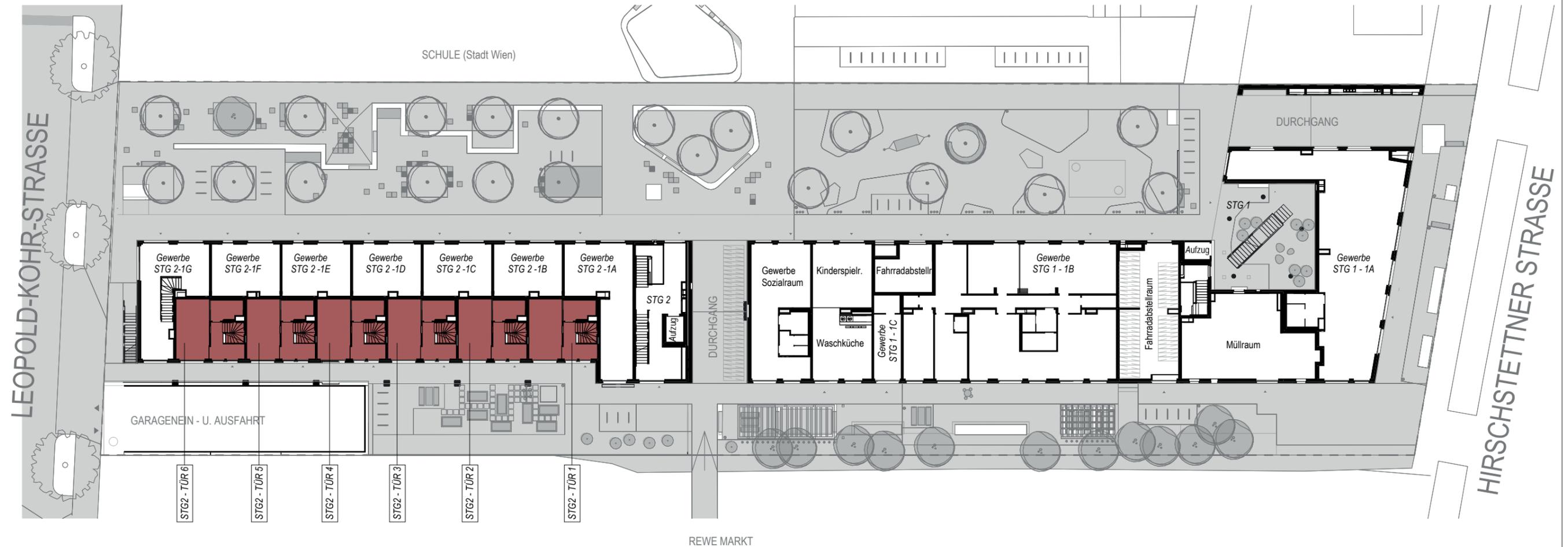
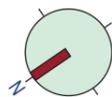


ERDGESCHOSS



M 1:400



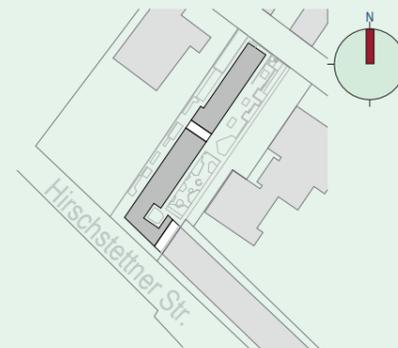
Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
ERDGESCHOSS



STAND: Mai 2025



VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

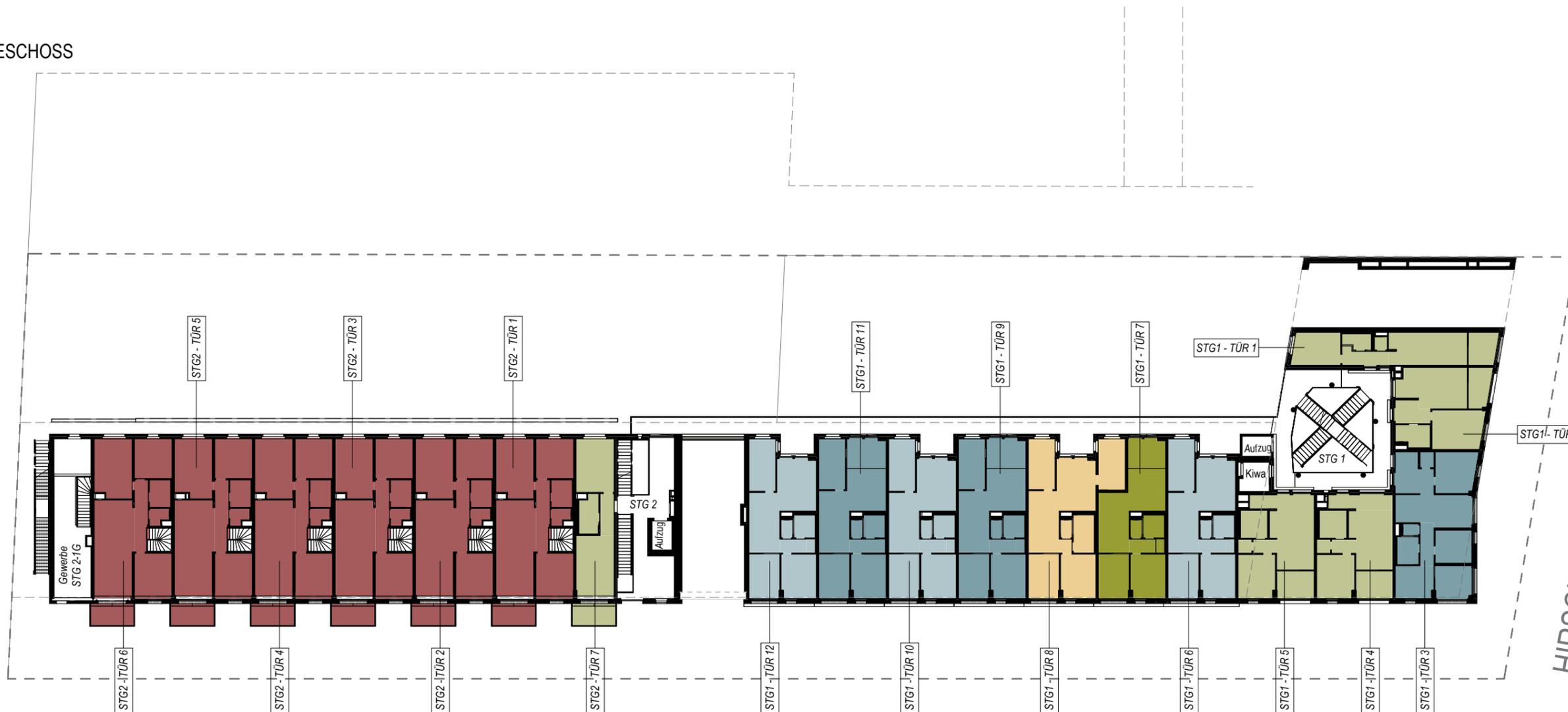
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



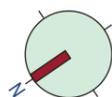
1. OBERGESCHOSS

LEOPOLD-KOHR-STRASSE

HIRSCHSTETTNER STRASSE



M 1:400



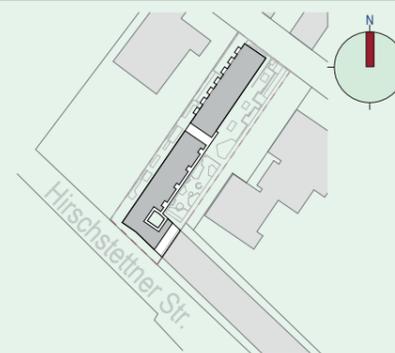
Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
1. OBERGESCHOSS



STAND: Mai 2025

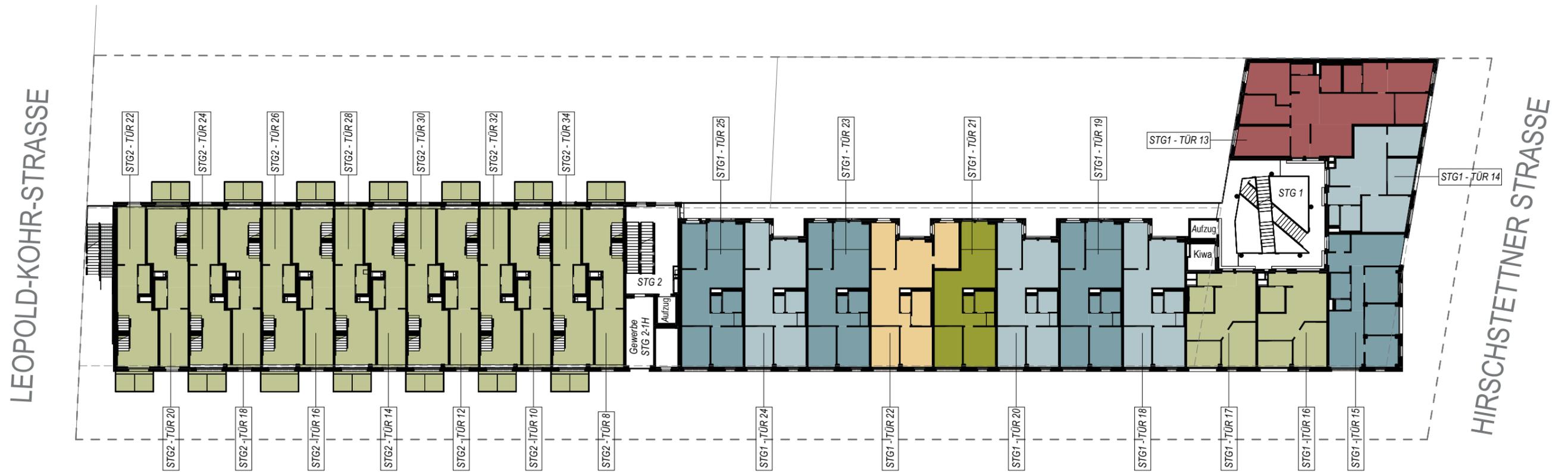


VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

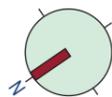
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



2. OBERGESCHOSS



M 1:400



Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

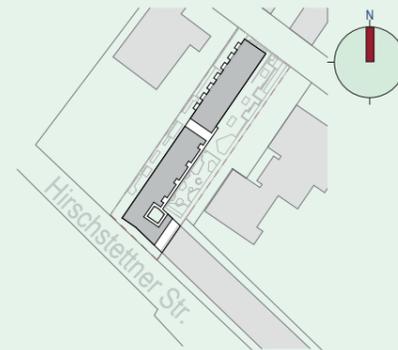
LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

STAND: Mai 2025

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
2. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

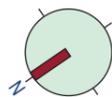
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



3. OBERGESCHOSS



M 1:400



Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

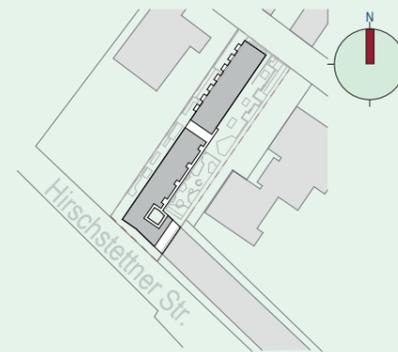
LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

STAND: Mai 2025

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
3. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

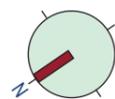
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



4. OBERGESCHOSS



M 1:400



Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

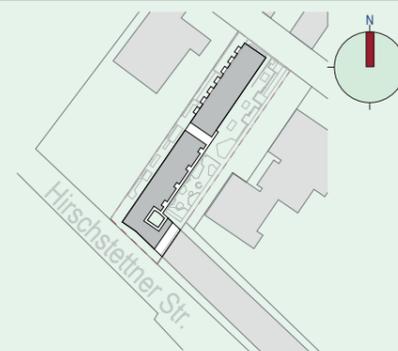
LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

STAND: Mai 2025

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
4. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

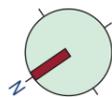
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



5. OBERGESCHOSS



M 1:400



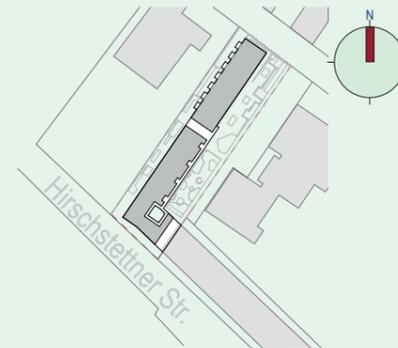
Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
5. OBERGESCHOSS



STAND: Mai 2025

VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

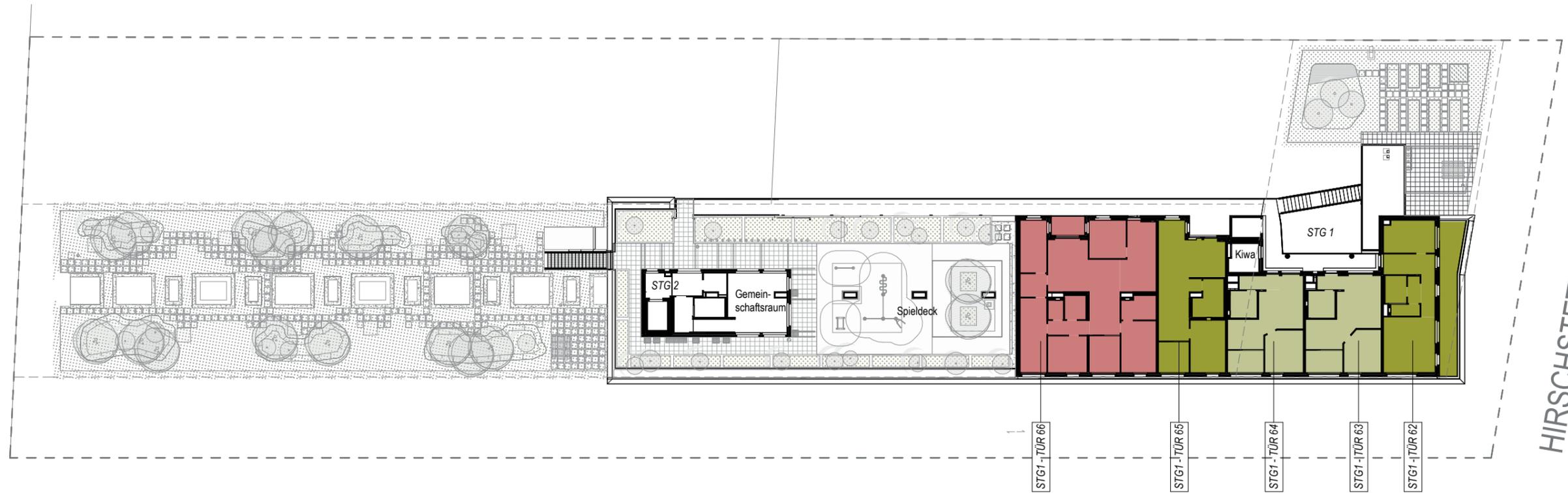
StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH



egw

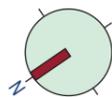
DACHGESCHOSS

LEOPOLD-KOHR-STRASSE



HIRSCHSTETTNER STRASSE

M 1:400



Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

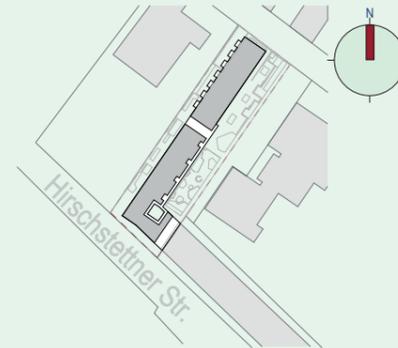
LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

STAND: Mai 2025

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
DACHGESCHOSS



VERGABEPLAN
Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien



StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

