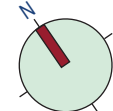
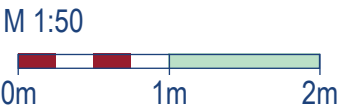
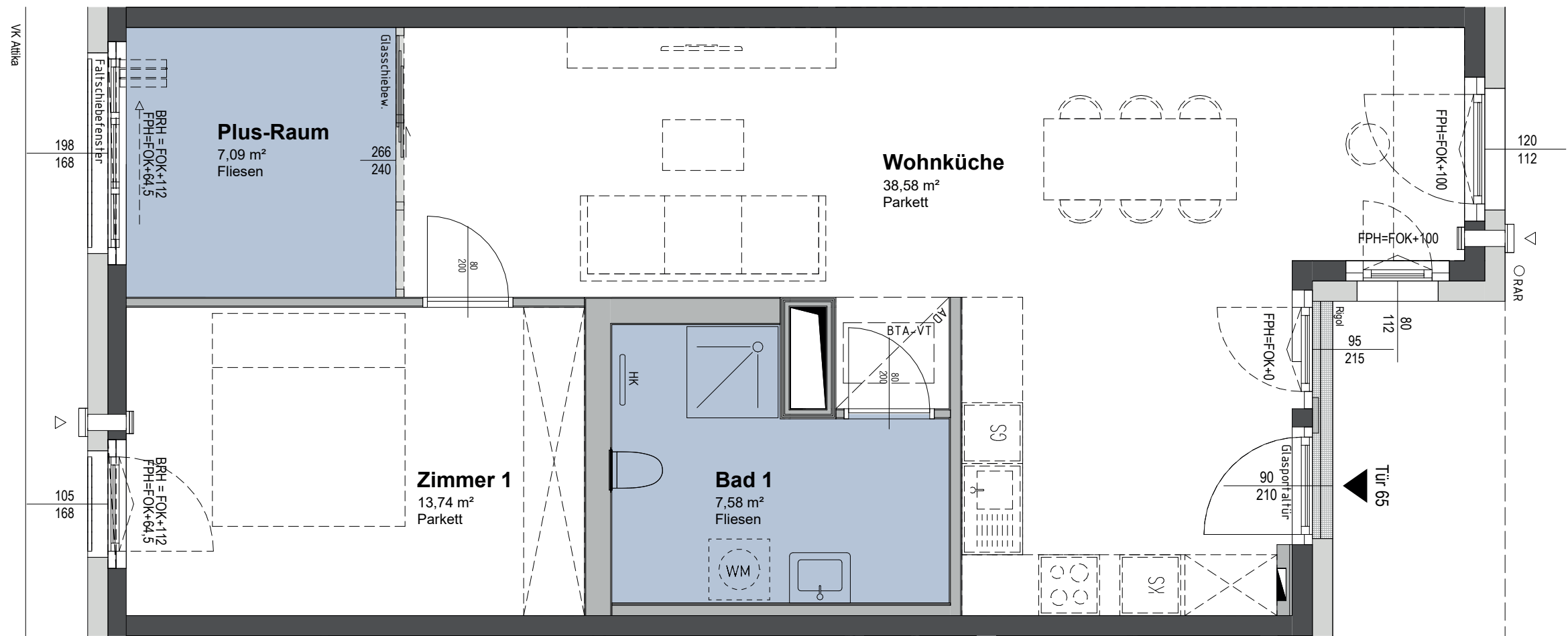


DACHGESCHOSS



Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

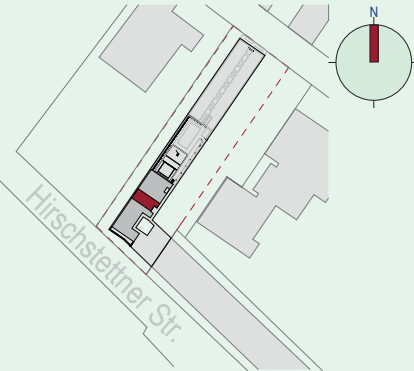
LEGENDE

- Balkon, Terrasse, Loggia
- Nebenräume
- Installationsfreie Wand
- Trockenbau Wand,
- Wärmedämmung
- Stahlbeton Wand
- Holzriegelfassade
- Wandlüfter / Leibungslüfter
- Elektro- / Medienverteiler
- AD Abhängige Decke

- VS Vorhangschiene (ohne Behang)
- ER Einlagerungsraum
- AR / AN Abstellraum / Abstellnische
- SR Schrankraum
- BTA-VT Bauteilaktivierungs-Verteilk.
- RAR Regenabfallrohr
- LG Lüftungsgitter
- BRH Brüstungshöhe
- FPH Fertigparapethöhe
- HK Badezimmer-Heizkörper
- BS-V Brandschutz-Vorhang

Hirschstettner Straße 37A

DG, Stiege 1
TÜR 65
Bestandnehmernummer: 1409006501
2-Zimmer-Wohnung
Wohnnutzfläche: 66,99 m²
Balkon: 7,09 m²
"Plus-Raum": ca. 2,24 m²
Einlagerungsraum: ca. 2,50 m
Raumhöhe: ca. 2,50 m



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien



StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

