

WOHNHAUSANLAGE ANEMONENSEE
Tulpengasse 15 -29, 2700 Wr. Neustadt

29_02

BAUTEIL 3
Tulpengasse 27, 29

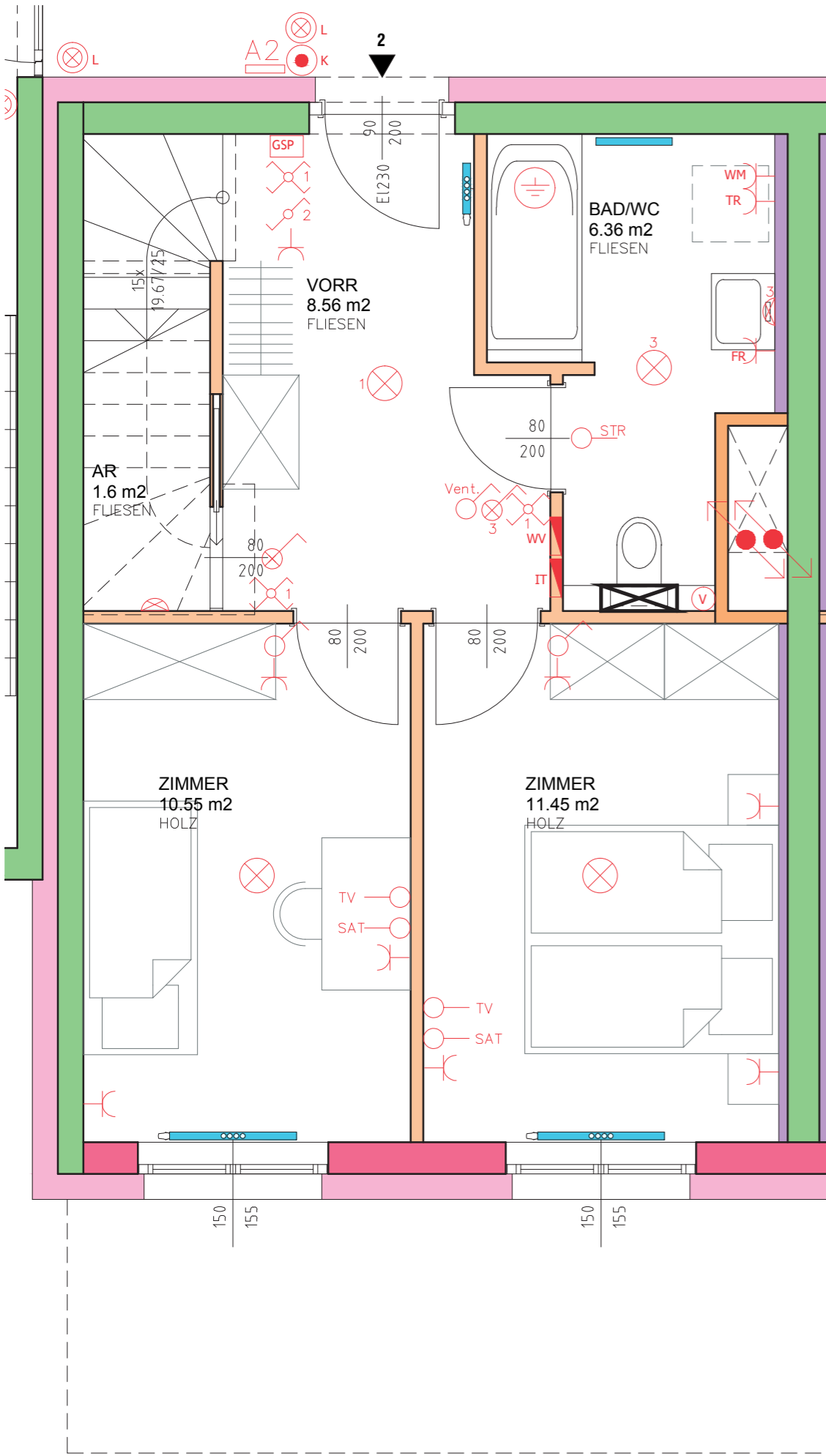
Hausnummer / Türnummer

WOHNUNGSPLAN 1:50

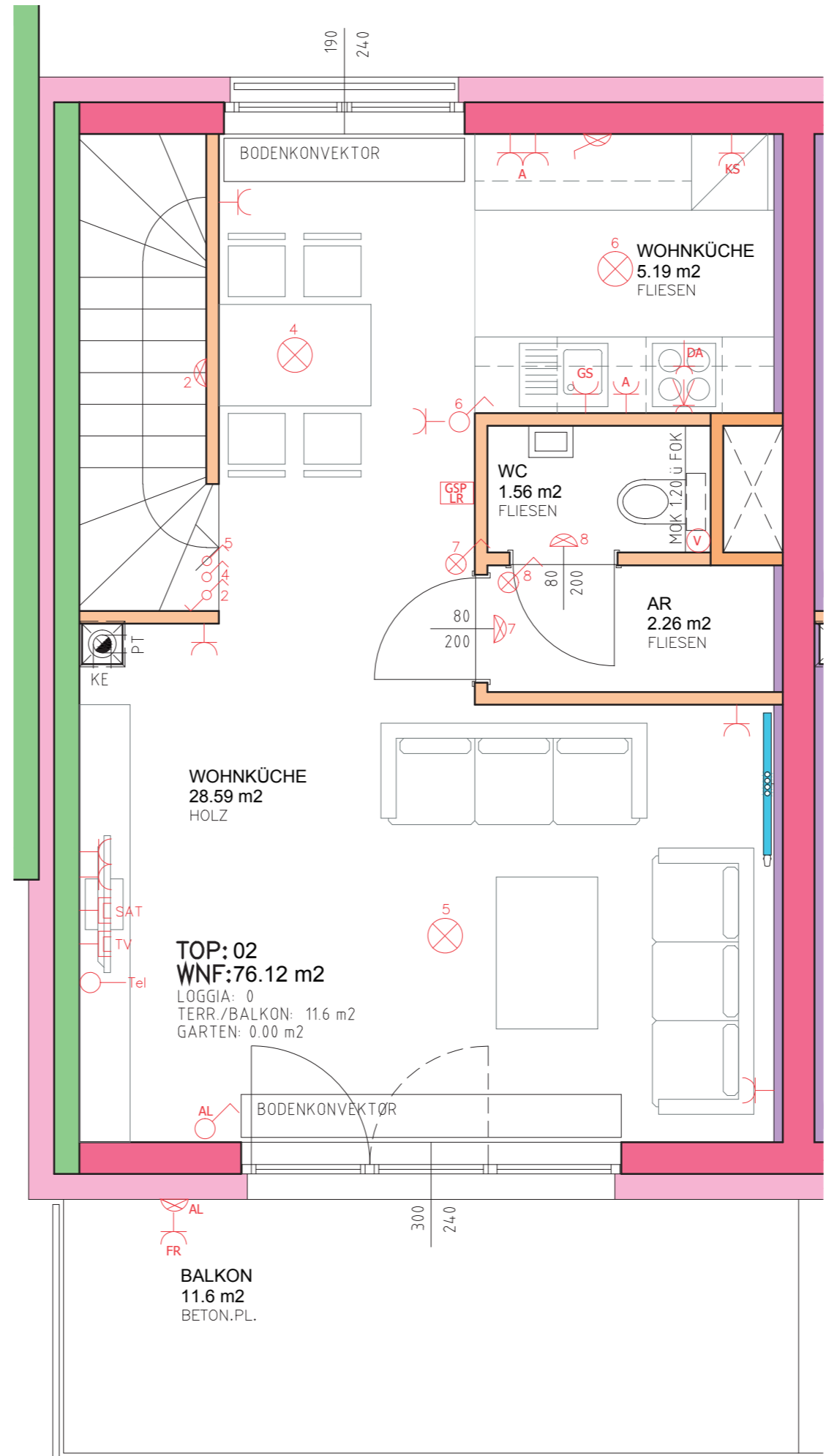
Ebenen: EG und 1. OG
Wohnnutzfläche: 76,12 m²
Balkon/ Terrasse: 11,60 m²
Kellerabteil Nr.: 29_02
Kellerabteil Fläche: 2,12 m²
Stellplatz Nr.: 4

Legende:

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | Wandlichtauslass direkt | | Durisolmauerwerk |
| | Wandlichtauslass geschaltet | | Wärmedämmfassade |
| | Wandlichtauslass im Aussenbereich | | Vorsatzschale |
| | Deckenlichtauslass | | Gipskartonständerwand |
| | Ausschalter H=105cm | | Beton |
| | Ausschalter mit Kontrolllicht H=105cm | | MOK Maueroberkante |
| | Schalter Aussenlicht | | +130 Höhe über fertigen Fußboden in cm |
| | Serienschalter H=105cm | | Notkamin: PT Putztürchen, KE Kamineinmündung |
| | Wechselschalter H=105cm | | Heizkörper |
| | Kreuzschalter H=105cm | | Fußbodenkonvektor |
| | Taster H=105cm | | Handwaschbecken optional |
| | Klingeltaster H=105cm | | Wohnungsstation - Heißwasser |
| | Lichttaster beleuchtet H=105cm | | |
| | Steckdose H=30cm | | |
| | Steckdose im Arbeitsbereich H=105cm | | |
| | Steckdose für Kühlschrank | | |
| | Steckdose für Geschirrspüler | | |
| | Feuchtraumsteckdose Bad H=110cm | | |
| | Feuchtraumsteckdose Balkon H=30cm | | |
| | Anschluss E-Herd H=30cm | | |
| | Doppelsteckdose H=30cm | | |
| | UT - Speicher | | |
| | Steckdose Dunstfilter/-abzug H=185cm | | |
| | Anschluss TV H=30cm | | |
| | Anschluss SAT H=30cm | | |
| | Leerverrohrung TV | | |
| | Leerverrohrung SAT | | |
| | Leerverrohrung Tel | | |
| | Leerverrohrung Heizstrahler | | |
| | Ventilator | | |
| | Türöffner | | |
| | Sprechanlage, Torstelle | | |
| | Sprechanlage, Innenstelle | | |
| | Wohnungsverteilerkasten, IT-Verteiler | | |
| | Erdung | | |
| | Steigleitung Starkstrom/Schwachstrom | | |
| | A2 Wand-/Deckenanbauleuchte eckig 2x18W TC-L IP54 | | |



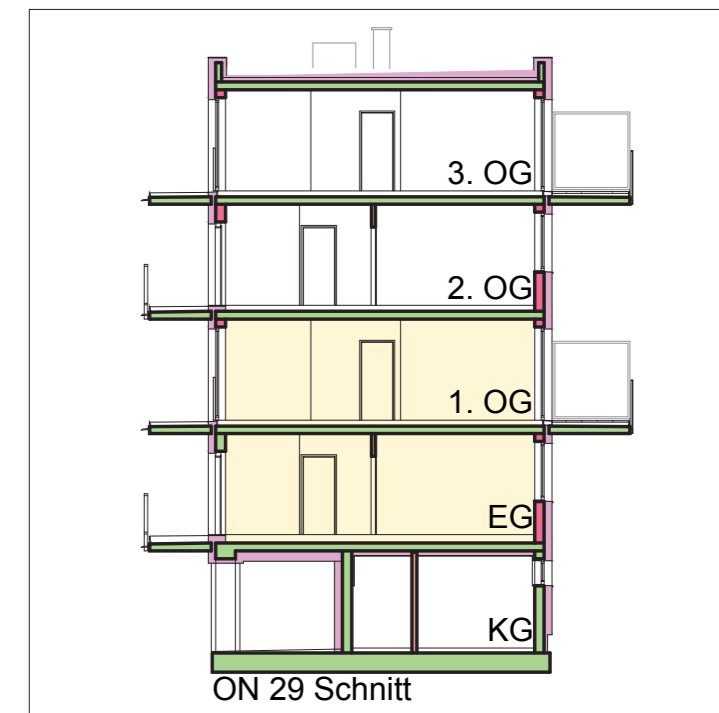
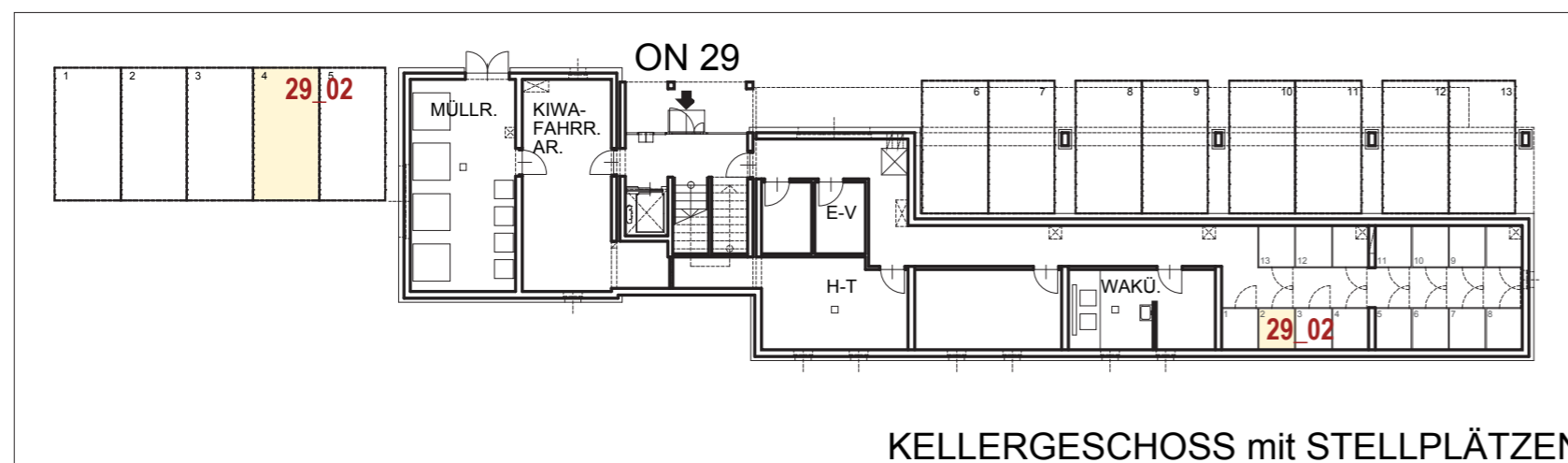
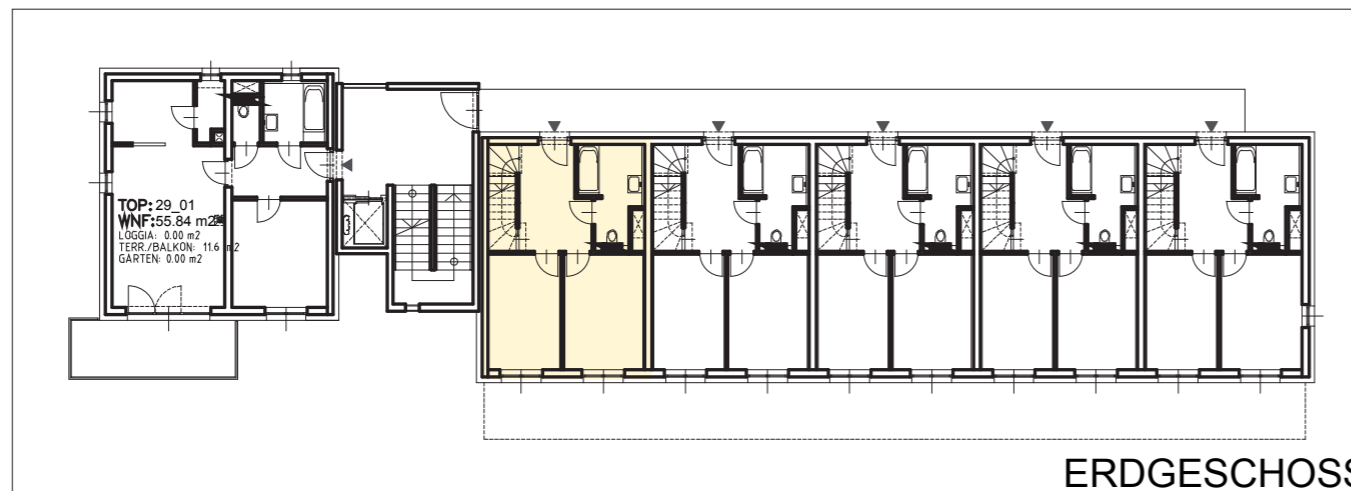
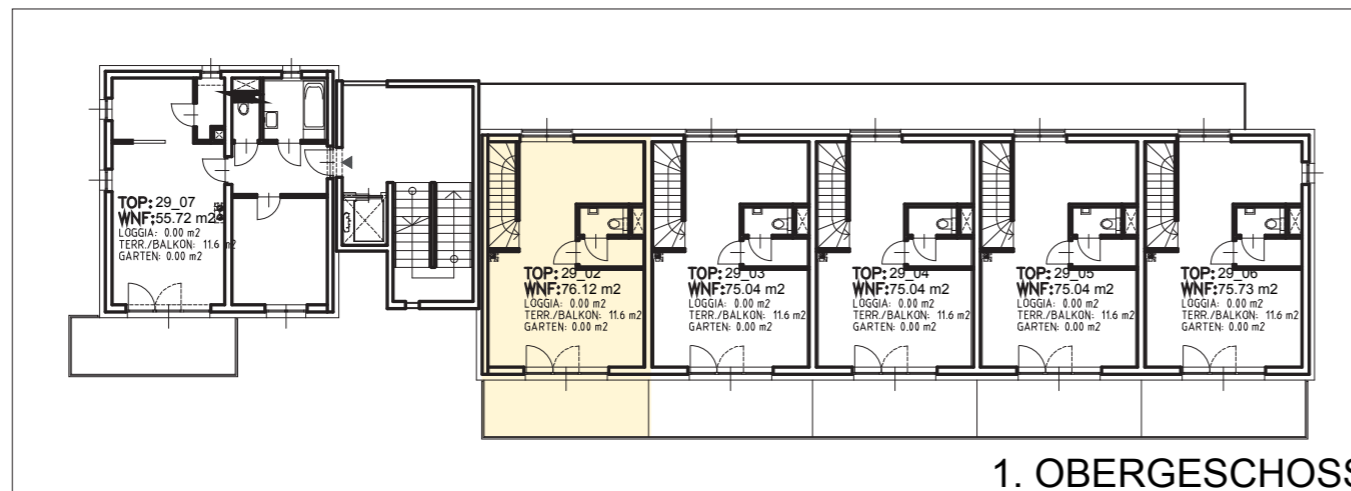
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS

Alle Fenster werden mit Innenjalousien ausgestattet. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Heizkörper sind nur als Symbole dargestellt und entsprechen nicht der tatsächlichen Größe. **Unverbindliche Plankopie!**

Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen.



Alle Fenster werden mit Innenjalousien ausgestattet. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Heizkörper sind nur als Symbole dargestellt und entsprechen nicht der tatsächlichen Größe. **Unverbindliche Plankopie!**

Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen.