

Herstellung durch GU lt. Vertragstand

Herstellung durch Mieter

Aufbauten lt. aktuellem Bauteilkatalog

Alle unterirdischen und innenliegenden Räume werden natürlich be- und entlüftet. Leitungs- und Schachtführungen werden gemäß TRVB 110B ausgeführt.

Einreichung lt. OIB 2015

VERGABE

PROJEKT	**WHA Berresgasse, BAG 9, Bauplatz F2, StrG X-Y**				
ANSCHRIFT					
KAT.GEM	01652	*GST.NR*	404/16, 404/17, 404/18	*EZ*	2038

Gez.	Änderungen	Datum	Index
	Planerstellung	2023-12-20	00

Naturmaße nehmen! Bezughabende Koten sind zu überprüfen! Alle Maße sind vom Unternehmer am Bau und in den Plänen zu kontrollieren. Konstruktiv erforderliche Änderungen oder Dimensionskorrekturen sind rechtzeitig vor der Inangriffnahme der Arbeitsdurchführung mit dem Planverfasser festzulegen. Zusätzlich erforderliche Durchsprenschichten, Wärmeisolierungen und Abdichtungen von Arbeits- oder Dehnfugen sind durch den Bauführer, Bauleiter rechtzeitig vor Baubeginn dem Planverfasser bekanntzugeben. Die Schalungsabzeichnungen sind, soweit nicht in den Plänen dargestellt, mit dem Planverfasser rechtzeitig festzulegen. Schlitzbeistelle sind geschlossen und einwandfrei in einem Arbeitsgang herzustellen. Arbeitsfugen sind nur laut Plan zulässig. Nicht kotierte Aussparungen und Dimensionen sind mit der örtlichen Bauaufsicht und unter Rücksprache mit dem Planverfasser rechtzeitig vor Arbeitsdurchführung festzulegen. Vom Plan abweichende Durchbrüche müssen von der Statik freigegeben werden. Mit Beginn der Ausführung auf Basis dieses Planes ist die Übereinstimmung mit den Ausschreibungsunterlagen bzw. dem Auftrag, insbesondere den Massen bzw. Stückzahlen bestätigt. Dieser Plan gilt in Verbindung mit dem LV und der Ausführungsplanung sowie freigegebenen Werkzeichnungen, vorbehaltlich der gestalterischen Entscheidungen des Planers hinsichtlich Konstruktion, Abmessung, Form, Materialien, Fertigstellung, Oberflächenbehandlung und künstlerischen Ausstattungen.

PLANVERFASSER

GROUP OF YOUNG ARCHITECTS
g.o.y.a. Zivilltechniker GmbH
Schottenfeldgasse 69/2.1 1070 Wien
E office@goya.at T +43 1 890 06 86

ÜBERSICHTSPLAN

Anni-Haider-Weg 10
Löwe-Weg 2
Hasselbrookstraße 199
Grete-Zimmer-Gasse

ARCHITEKTUR	*PROJEKTABWICKLUNG ÖBA*	*LANDSCHAFTSPLANUNG*	*BRANDSCHUTZ*	*STATIK / BAUPHYSIK*	*HAUSTECHNIK / ELEKTROTECHNIK*
g.o.y.a Zivltechniker GmbH Schottenfeldgasse 69/2.1 1070 Wien T +43 / 1 / 890 06 86 F +43 / 1 / 890 06 86 - 15 office@goya.at	Familienschbau gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgesellschaft mbH Märzstraße 1 1150 Wien T +43 / 1 / 403 41 81-35 F +43 / 1 / 403 41 81-9919 office@familienschbau.at	EGKK Landschaftsarchitektur Müllerigasse 85A/2/107 1060 Wien T +43 / 1 / 596 61 48 - 40 F +43 / 1 / 596 61 48 - 44 office@egkk.at	Kern + Ingenieure ZT GmbH Münchmeistersstraße 50/7 1130 Wien T +43 / 1 / 990 01 49 office@kernplus.at	**STATIK** Kern + Ingenieure ZT GmbH Fleischmarkgasse 3/5/3-5 1150 Wien T +43 / 1 / 408 34 44 office@kerne-ing.at **BAUPHYSIK** zt-Moser ZT GmbH Hauptstraße 4 2041 Gobersdorf T +43 / 699 11 54 97 45 stefan.moser@zt-moser.at	Fa. Steppi & Co GmbH Siebenbrunnengasse 22 1050 Wien T +43 / 1 / 544 16 33 F +43 / 1 / 545 70 96

PLANINHALT	Lokal 1A	*PROJEKT*	**BEG9**
MST 1:50	*GEPR* CJ	*DATEI* BEG9_04	*DATUM* 2023-12-20
PLGR 0,66m²	*GEZ* MM	*PLNR* BEG9_BTY_08_100	*INDEX* **00**

DAS GEGENSTÄNDLICHE PLANDOKUMENT IST DAS GEISTIGE EIGENTUM DES BÜROS GOYA. DIE WEITERVERWENDUNG UND WEITERGABE DES PLANINHALTES DARF NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS ERFOLGEN.

PUBLIZIERT AM: 2023-12-20