

Energieausweis für Wohngebäude

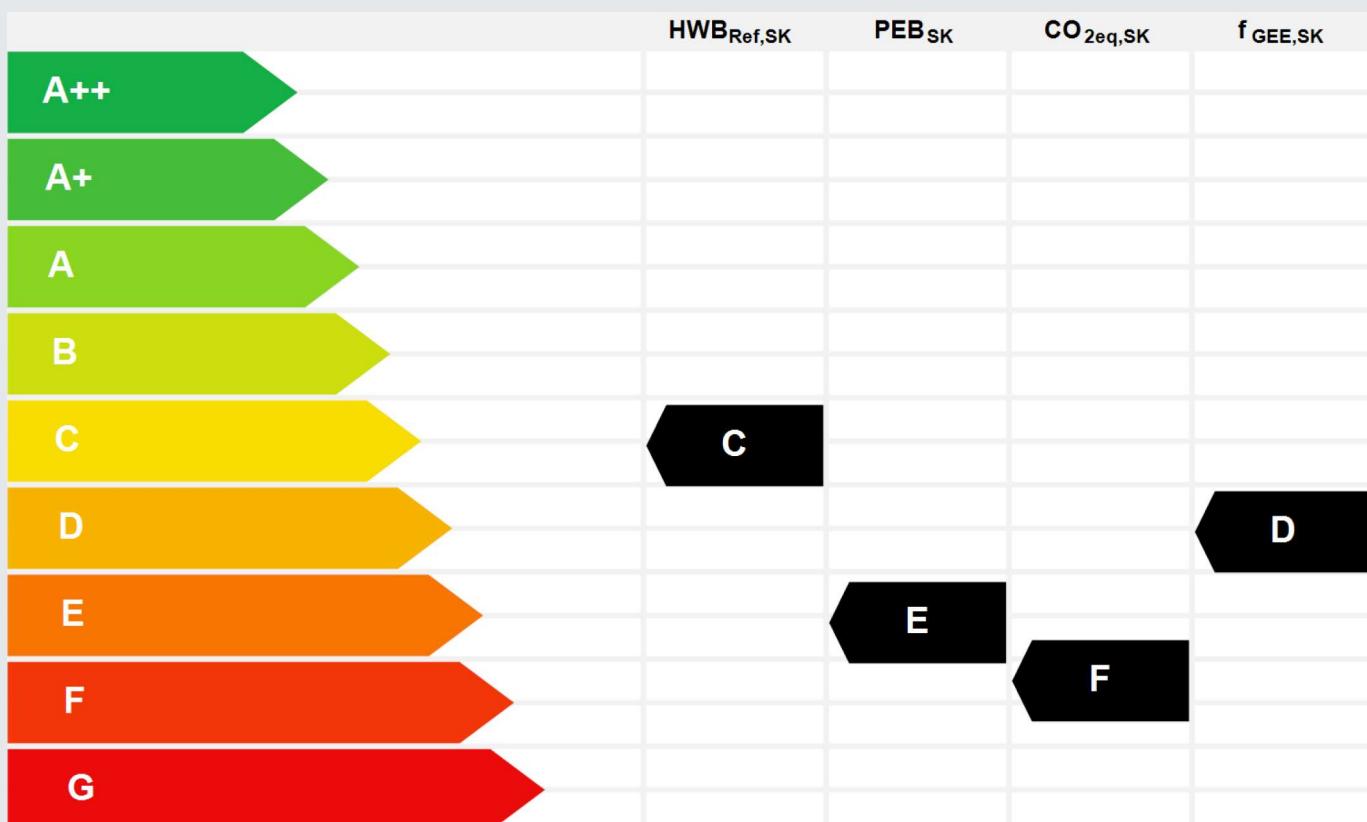
OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ecotech
Niederösterreich

BEZEICHNUNG	55_31840 2700 Wiener Neustadt Robert Stolzsiedlung Adr. Zusatztext	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)		Baujahr	1971
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	1991
Straße	J. W. Ganglberger-Gasse 3/1,2	Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
PLZ, Ort	2700 Wiener Neustadt	KG-Nummer	23443
Grundstücksnummer	1540/153	Seehöhe	261,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ern}. Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAvg). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ecotech
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

			EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	3.333,2 m ²	Heiztage		Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2.666,6 m ²	Heizgradtage		0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	9.910,8 m ³	Klimaregion	N/SO	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	3.392,8 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,34 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,92 m	mittlerer U-Wert	0,85 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	51,82	WW-WB-System (primär)
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise		RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-VB	0,0 m ³		schwer	Fernwärme

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{ref,RK} =$	68,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} =$	68,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} =$	193,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE, RK} =$	2,15

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h, Ref, SK} =$	259 329 kWh/a	$HWB_{ref,SK} =$	77,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	$Q_{h, SK} =$	259 329 kWh/a	$HWB_{SK} =$	77,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	$Q_{ww} =$	34 066 kWh/a	$WWWB =$	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB, SK} =$	614 339 kWh/a	$HEB_{SK} =$	184,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{SAWZ,WW} =$	6,79
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{SAWZ,RH} =$	1,48
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{SAWZ,H} =$	2,09
Haushaltsstrombedarf	$Q_{HHSB} =$	75 918 kWh/a	$HHSB_{SK} =$	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB, SK} =$	690 257 kWh/a	$EEB_{SK} =$	207,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB, SK} =$	1 051 498 kWh/a	$PEB_{SK} =$	315,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern, SK} =$	918 791 kWh/a	$PEB_{n.ern, SK} =$	275,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern, SK} =$	132 707 kWh/a	$PEB_{ern, SK} =$	39,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2, SK} =$	207 610 kg/a	$CO2_{SK} =$	62,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE, SK} =$	2,16
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE, SK} =$	0 kWh/a	$PV_{Export, SK} =$	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	19.01.2023
Gültigkeitsdatum	19.01.2033
Geschäftszahl	55_31840

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak
DI Mag. Barbara Kirchmayer

Unterschrift


Architektin DI Ingrid Skodak
Staatslich befürwortete und befeidete Ziviltechnikerin
1120 Wien, Michael-Berndt-Gasse 10
Ingrid.skodak@ea-plus.at Tel.: +43 1 660 61 06736