

# Energieausweis für Wohngebäude

**BEZEICHNUNG** 3300 Amstetten, Arthur-Schnitzler-Straße - BT 2 - Fertigstellung

Gebäude(-teil)	ohne KG	Baujahr	2022
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Arthur-Schnitzler-Straße	Katastralgemeinde	Schönbichl
PLZ/Ort	3300 Amstetten	KG-Nr.	3036
Grundstücksnr.	374/51	Seehöhe	277 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2 425 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,96 m	mittlerer U-Wert	0,22 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1 940 m <sup>2</sup>	Heiztage	205 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	16,6
Brutto-Volumen	7 602 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3572 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3 877 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,51 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	40,5 kWh/m <sup>2</sup> a	<b>erfüllt</b>	HWB <sub>Ref,RK</sub>	26,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	26,9 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB <sub>RK</sub>	57,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	<b>erfüllt</b>	f <sub>GEE</sub>	0,58
Erneuerbarer Anteil	mind. 5 % von der fGEE Anforderung			<b>erfüllt</b>

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	72 717 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	30,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	72 717 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	30,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserverbrauch	30 978 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	119 227 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	49,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,15
Haushaltsstrombedarf	39 829 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	145 250 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	59,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	190 697 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	78,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	174 150 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub>	71,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	16 548 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	6,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	35 401 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	14,6 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,58
Photovoltaik-Export	11 077 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	4,6 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Hausmann OG - Bauphysik Betriebsgebiet Süd, Straße C6 3071 Böhheimkirchen
Ausstellungsdatum	28.07.2022		
Gültigkeitsdatum	27.07.2032		

Unterschrift

**Bauphysik**  
**Hausmann**  
OG  
Qualitätssicherung auf höchstem Niveau  
Betriebsgebiet Süd Str. C6  
3071 Böhheimkirchen  
Tel: 0664 440 8545

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.