

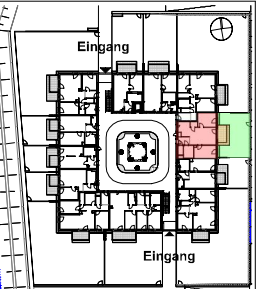


Vergabeplan 1:50 **Stand 15.07.2022**
Verrechnungsnr.: 3736000901 T.EG/09
VGP_22-05-30 TYP C Erdgeschoss

Garten	61,33m ²
--------	---------------------

min. 5cm Hinterlüftung
zw. Möbelstück und Außenwand
(gemäß ONORM B 812)

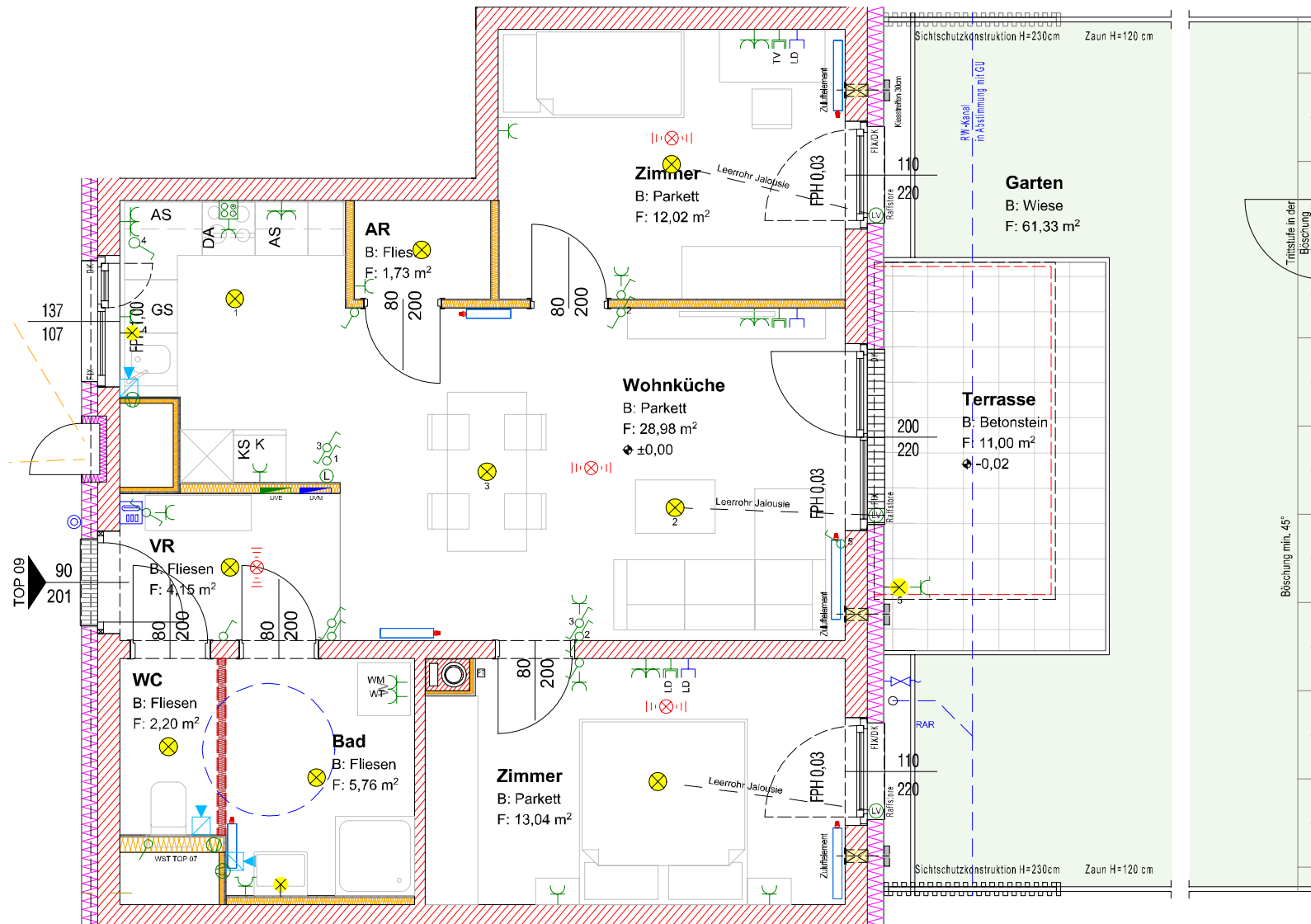
180cm-220cm über FOK
-Wohnzimmer: von Mitte Anschlüsse TV
beidseitig 50cm
105cm-155cm über FOK



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Hochlochziegel |  | Heizkörper |
|  | Beton |  | Medienverteiler / E-Verteiler |
|  | Dämmung |  | SchuKo-Steckdose 1-fach |
|  | Gipskarton |  | SchuKo-Steckdose 2-fach |
|  | Gipskarton, anpassb. Wohnbau
- Installationsfrei |  | SchuKo-Steckdose FR
m. Klappdeckel |
|  | Lüftungsschalter |  | Türsprechanlage Innenstelle |
|  | Frostsichere Armatur |  | E-Anschluss Wohnungsstation |
|  | On/Off Schalter |  | E-Herd Anschlussdose |
|  | Serieneschalter, UP |  | DA Dinstabzug H=185 cm |
|  | Wechselschalter, UP |  | GS Geschirrspüler H=50 cm |
|  | II-III unverteilter Rauchwarnmelder |  | KS Kühlschrank H=7 cm |
|  | Kreuzschalter, UP |  | WM Waschmaschine H=40 cm |
|  | Taster 1-fach |  | WT Wäschetrockner H=40 cm |
|  | Wandauslass geschaltet
H=200cm |  | AS Arbeitsleuchte auf Achse
H=110 cm |
|  | Deckenauslass - UP |  | PT Putztür |
|  | Radio-, TV-Anschluss |  | Klingeltaster, UP |
|  | Datentechnik / Telefonanschluss |  | ABL Ventilator / Lüfter |
|  | Leerdose / Leerverrohrung |  | FPH Fensterparapet Höhe |
|  | Raffstoremotor |  | FIX Fixverglasung |
|  | Leerverrohrung für E-Türöffner |  | DK Drehkippenfenster |

MAYER LENZINGER PARTNER ZT GmbH
1090 Wien, Van-Swieten-Gasse 2/3
Tel.: +43 664 4649106
Email: hm@mayerlenzinger.com
www.mayerlenzinger.com

Bauherr:
EGW-NOE Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH
Pernerstorferstraße 38/187, 2700 Wr. Neustadt
Email: office@egw.at
Tel.: +43 (0) 1 545 15 67 - 0



Alle offenen Fenster sind Dreiklappfenster, restliche Fenster sind Ixoverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Zulässige Bautoleranzen sind möglich. Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es Naturalis zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Schätzdaten anboten nicht erlaubt.





Atriumhaus - Wohnhaus
Arthur-Schnitzler-Strasse 14, Amstetten

Vergabeplan 1:100 **Stand 15.07.2022**

Verrechnungsnr.: 3736000901 **T.EG/09**

VGP_22-05-30 BB **Erdgeschoss**

WNFL 67,88m²

Terrasse 11,00m²

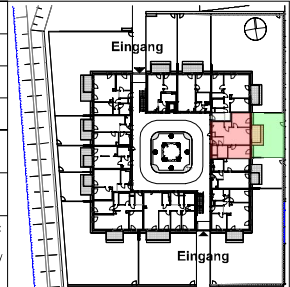
Keller 3,46m²

Garten 61,33m²

Raumhöhe
min. 250 cm

min. 5cm Hohlraumabstand
zw. Mauerwerk und Außenwand
(gemäß ONORM B 8110)

Holzverkleidung in Trockenbauwänden:
- Küche: Bereich? Oberschränke
180cm x 220cm über FOK
- Wohnzimmer: vom Mülleimer Anschlüsse TV
beidseitig 50cm
105cm-155cm über FOK



Hochlochziegel	Heizkörper
Beton	Medienverteiler / E-Verteiler
Dämmung	Schuko-Steckdose 1-fach
Gipskarton	Schuko-Steckdose 2-fach
Gipskarton, anpassb. Wohnbau - Installationsfrei	Schuko-Steckdose FR m. Klappdeckel
Lüftungsschalter	Türsprechanlage Innenstelle
Frostsichere Armatur	E-Anschluss Wohnungsstation
Ausschalter, UP	E-Herd Anschlussdose
Serienschalter, UP	DA Dunstabzug H=185 cm
Wechselschalter, UP	GS Geschirrspüler H=50 cm
unvernetzter Rauchwarnmelder	KS Kühlschrank H=7 cm
Kreuzschalter, UP	WM Waschmaschine H=40 cm
Taster 1-fach	WT Wäschetrockner H=40 cm
Wandauslass geschaltet H=200cm	AS Arbeitssteckdose auf Achse H=110 cm
Deckenauslass - UP	PT Putztür
Radio-, TV-Anschluss	Klingeltaster, UP
Datentechnik / Telefonanschluss	ABL Ventilator / Lüfter
Leerdose / Leerverrohrung	FPF Fensterparapet Höhe
Raffstoremotor	FIX Fixverglasung
Leerverrohrung für E-Türöffner	DK Drehklappfenster

MAYER LENZINGER PARTNER ZT GmbH
1090 Wien, Van-Swieten-Gasse 2/3
Tel.: +43 664 4649106
Email: hm@mayerlenzinger.com
www.mayerlenzinger.com

Bauherr:
EGW-NOE Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH
Pernerstorferstraße 38/187, 2700 Wr. Neustadt
Email: office@egw.at
Tel.: +43 (0) 1 545 15 67 - 0

Alle offenen Fenster sind Drehklappfenster, restliche Fenster sind fixverglasst, Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, Zulässige Baulösungen sind möglich. Planmaße sind Rohbaumaße, Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen.
Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden, Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten.
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet, Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, Schachtwände anbohren nicht erlaubt.

0 1 2