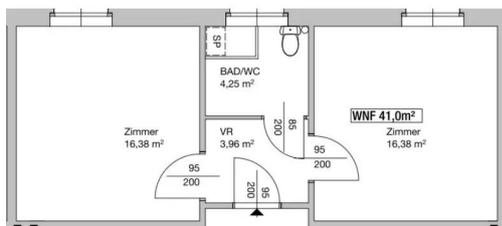


2-Zimmer-Wohnung, Top 30

Miete

**Fischauergasse 153 / Top 30
2700 Wiener Neustadt**

Nutzfläche	41,00 m²
Zimmer	2
Miete brutto	€ 334,61 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kaution	€ 1.800,00
Objekt Nr.	10140-030

Wohnen in der Nähe vom Fischerpark

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.06.1945
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.11.2025
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	Erdgeschoss
Befristung	Unbefristet	Aufzug	Nein

DETAILS

- 2 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 36,70 kWh/m²a (Energieklasse b) – fGEE: 0,75 (Energieklasse a) – Gültig bis: 23.03.2027





ANSPRECHPARTNERIN

Gabrijela Pantic
Immobilienvergabe
01/5451567-127
gabrijela.pantic@egw.at



