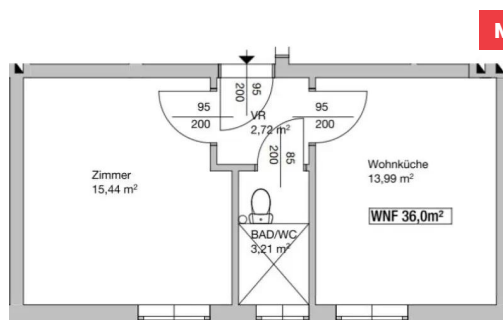


2-Zimmer-Wohnung, Top 82



Fischauergasse 167 / Top 82
2700 Wiener Neustadt

Nutzfläche	36,00 m²
Zimmer	2
Miete brutto	€ 303,25 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kaution	€ 1.800,00
Objekt Nr.	10140-082

Wohnen in der Nähe vom Fischerpark

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.06.1945
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.10.2026
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet	Aufzug	Nein

DETAILS

- 2 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 36,70 kWh/m²a (Energieklasse B) – fGEE: 0,75 (Energieklasse A) – Gültig bis: 23.03.2027





ANSPRECHPARTNERIN

Gabrijela Pantic

Immobilienvergabe

01/5451567-127

gabrijela.pantic@egw.at

