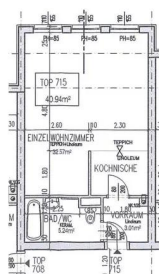


1-Zimmer-Wohnung, Top 715


Miete
Leopold Kunschak-Gasse 73 / Stiege 7 / Top 715
2232 Deutsch-Wagram

Nutzfläche	40,94 m²
Zimmer	1
Miete brutto	€ 430,67 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 1.632,22
Objekt Nr.	15850-014

Wohnen in 2232 Deutsch-Wagram, Leopold Kunschak-Gasse

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Befristung	Unbefristet
Rechtsform	Miete	Erstbezug	01.08.2003
Finanzierung	Gefördert	Verfügbar ab	01.12.2026
Förderung	Ld NÖ rz.AZ 30/50/20	Geschoss	1. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Aufzug	ja

DETAILS

- 1 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Aufzug
- Tiefgarage
- Gemeinschaftsraum
- Kinderwagenabstellraum
- Waschküche mit Trockenraum

Energieausweis: HWB: 39,70 kWh/m²a (Energieklasse B) – fGEE: 1,22 (Energieklasse C) – Gültig bis: 20.09.2031



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

01/ 545 15 67 - 126

nicole.holzmann@egw.at

