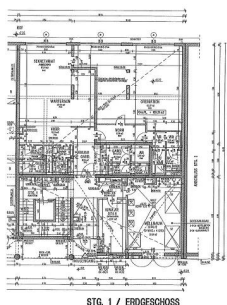


Lokal, Top 101



Miete

**Brünner Straße 192 / Stiege 1 / Top 101
1210 Wien**

Nutzfläche	166,31 m²
Zimmer	1
Miete brutto	€ 1.647,32 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 24.564,95
Objekt Nr.	15150-001

Wohnen in Floridsdorf

ÜBERSICHT

Objektart	Geschäftslokal	Verfügbar ab	01.05.2023
Rechtsform	Miete	Geschoss	Erdgeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
Befristung	Unbefristet	Aufzug	ja
Erstbezug	01.05.1997		

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Tiefgarage
- Kinderwagenabstellraum
- Waschküche

Energieausweis: HWB: 61,00 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,14 (Energieklasse c) – Gültig bis: 25.03.2032



EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNER

Josef Tesar
Immobilienvergabe
+43 1 545 15 67 - 122
josef.tesar@egw.at

