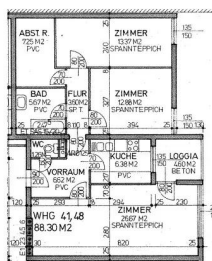


3-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 48



Miete

Weinzierl 78 / Top 48
3500 Krems

Nutzfläche	88,30 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 879,83 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 2.193,77
Objekt Nr.	11210-048

Wohnen in 3500 Krems, Weinzierl 78

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.12.1980
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.12.2024
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	6. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia (4,60 m²)
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Aufzug
- Kinderwagen- und Fahrradabstellraum
- Kinderspielplatz

Energieausweis: HWB: 35,90 kWh/m²a (Energieklasse b) – fGEE: 1,06 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at

