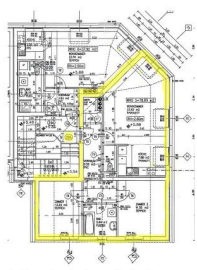


3-Zimmer-Wohnung, Top 5



Miete

**Koloman-Wallisch-Straße 11-13 / Stiege 2 /
Top 5
3500 Lerchenfeld**

| | |
|--------------|--|
| Nutzfläche | 78,03 m² |
| Zimmer | 3 |
| Miete brutto | € 710,51 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer) |
| Eigenmittel | € 3.000,00 |
| Objekt Nr. | 11860-005 |

Wohnen in Lerchenfeld

ÜBERSICHT

| | | | |
|------------|-------------------------|--------------|------------------------|
| Objektart | Wohnung | Erstbezug | 01.04.1994 |
| Rechtsform | Miete | Verfügbar ab | 01.10.2024 |
| Kategorie | Wiedervermietung | Geschoss | 2. Obergeschoss |
| Befristung | Unbefristet | Aufzug | nein |

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Zentralheizung mit Fernwärme
- Waschküche
- Fahrradabstellraumraum

Energieausweis: HWB: 62,70 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,25 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at

Seite 2 von 3

Generiert am 02.11.2024, 20:04 Uhr

3-Zimmer-Wohnung, Top 5

<https://www.egw.at/suche/475-3-zimmer-wohnung-top-5>

