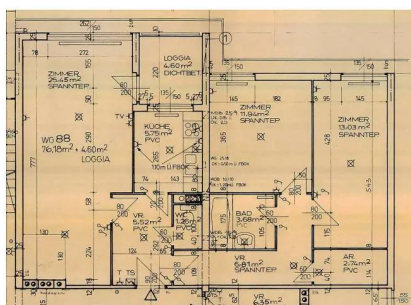


3-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 88


Miete
**Wilheringstraße 2d / Top 88
3500 Krems**

Nutzfläche	80,58 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 789,61 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kautions	€ 2.368,83
Objekt Nr.	10950-031

Wohnen Nahe Mitteraupark in Krems

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Befristung	Unbefristet
Rechtsform	Miete	Erstbezug	01.01.1979
Finanzierung	Gefördert	Verfügbar ab	01.02.2026
Förderung	WBF 1968	Geschoss	Erdgeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Aufzug	ja

DETAILS

- 3 Zimmer
- 1 Küche
- 2 Vorräume
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 49,80 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,48 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNER

XXX XXX

