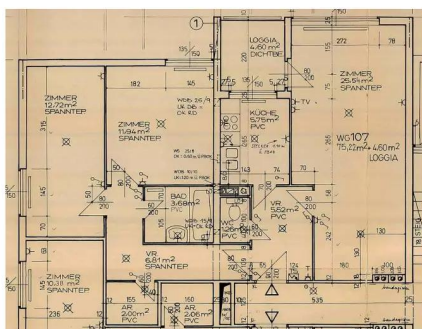


3-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 107


Miete
**Wilheringstraße 2d / Top 107
3500 Krems**

Nutzfläche	79,62 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 802,46 (inkl. Betriebskosten, Heizung, Warmwasser und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 2.617,20
Objekt Nr.	10950-050

Wohnen Nahe Mitteraupark in Krems

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Befristung	Unbefristet
Rechtsform	Miete	Erstbezug	01.01.1979
Finanzierung	Gefördert	Verfügbar ab	01.10.2026
Förderung	WBF 1968	Geschoss	3. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Aufzug	ja

DETAILS

- 3 Zimmer
- 1 Küche
- 2 Vorräume
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia
- 1 Kellerabteil
- Inklusive Heizung und Warmwasser

Energieausweis: HWB: 49,80 kWh/m²a (Energieklasse C) – fGEE: 1,48 (Energieklasse C) – Gültig bis: 12.08.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Mirjana Milovanovic

