

Geschäftslokal - Fischamend



Miete

Enzersdorferstraße 5/1 / Top 2401 Fischamend

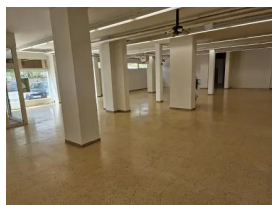
Nutzfläche	569,64 m²
Zimmer	1
Miete brutto	€ 3.804,58 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 21.000,00
Objekt Nr.	11300-019

Wohnen Nahe Bahnhof in Fischamend

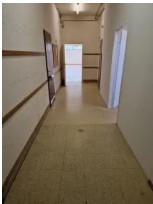
ÜBERSICHT

Objektart	Geschäftslokal	Geschoss	Erdgeschoss
Rechtsform	Miete	Barrierefrei	Ja
Kategorie	Wiedervermietung	Möblierung	Nicht möbliert
Befristung	Unbefristet	Heizung	Zentralheizung mit Gas
Erstbezug	01.11.1985	Aufzug	nein
Verfügbar ab	01.05.2024		

Energieausweis: HWB: 119,30 kWh/m²a (Energieklasse d) – fGEE: 1,34 (Energieklasse c) – Gültig bis: 22.10.2031



EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNER

Josef Tesar
Immobilienvergabe
+43 1 545 15 67 - 122
berresgasse@egw.at

