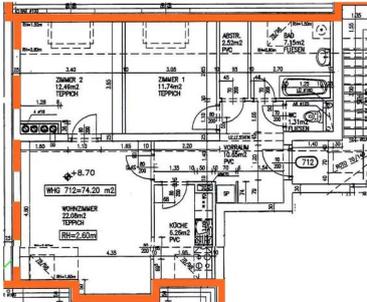


3-Zimmer-Wohnung, Top 12



Miete

Weinzierl 120 / Stiege 7 / Top 12
3500 Lerchenfeld

Nutzfläche	74,20 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 663,55 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 4.056,68
Objekt Nr.	15120-012

Wohnen in Lerchenfeld, Weinzierl 116, 118, 120

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.03.1997
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.03.2025
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Dachgeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Waschküche
- Trockenraum

Energieausweis: HWB: 58,60 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,19 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

01/ 545 15 67 - 126

nicole.holzmann@egw.at



