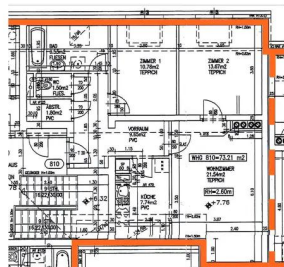


3-Zimmer-Wohnung, Top 10

**Miete**

Weinzierl 118 / Stiege 8 / Top 10 3500 Lerchenfeld

Nutzfläche	73,21 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 639,48 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 4.292,17
Objekt Nr.	15120-022

Wohnen in Lerchenfeld, Weinzierl 116, 118, 120

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.03.1997
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.08.2024
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Dachgeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Waschküche
- Trockenraum

Energieausweis: HWB: 58,60 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,19 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

015451567126

nicole.holzmann@egw.at

