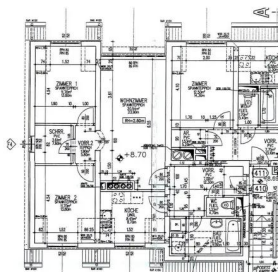


3-Zimmer-Wohnung, Top 10

**Miete****Ziegelofengasse 80 / Stiege 4 / Top 10
3508 Hörfarth**

Nutzfläche	72,53 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 611,85 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 5.883,87
Objekt Nr.	15140-022

Wohnen in Hörfarth im Bezirk Krems Land

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.01.1996
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.08.2026
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Dachgeschoss
Befristung	Unbefristet	Aufzug	nein

DETAILS

- 3 Zimmer
- 1 Schrankraum
- 1 Küche
- 2 Vorräume
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Waschküche
- Trockenraum
- Fahrradraum
- Kinderwagenabstellraum

EXPOSÉ



Energieausweis: HWB: 75,60 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,50 (Energieklasse c) – Gültig bis: 20.09.2031



ANSPRECHPARTNERIN

Andrea Marijanovic
Wohnungswechsel-Team
01 / 545 15 67 - 125
andrea.marijanovic@egw.at

