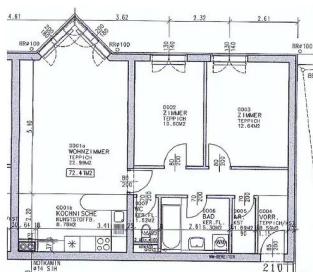


3-Zimmer-Wohnung, Top 10


Miete
**Rauchenberggasse 8 / Stiege 2 / Top 10
3160 Traisen**

Nutzfläche	72,41 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 625,97 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 7.961,09
Objekt Nr.	15660-010

Zuhause in Traisen

ÜBERSICHT

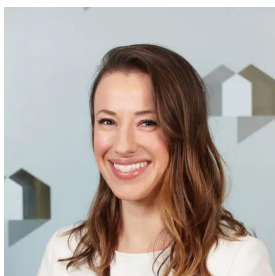
Objektart	Wohnung	Befristung	Unbefristet
Rechtsform	Miete	Erstbezug	01.02.2002
Finanzierung	Gefördert	Verfügbar ab	01.02.2026
Förderung	FM 1993 NÖ	Geschoss	1. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 45,40 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,26 (Energieklasse c) – Gültig bis: 09.09.2031





ANSPRECHPARTNERIN

Ana Newekla

Wohnungswechsel-Team

01 / 545 15 67 - 124

ana.newekla@egw.at

