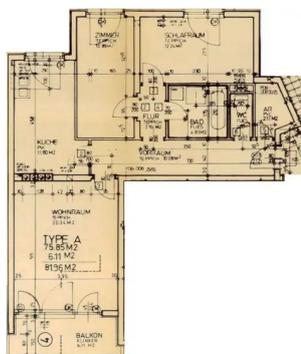


3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Top 208



Miete

**Karl Waldbrunner WHA 10 / Stiege 1 / Top 208
2630 Ternitz**

Nutzfläche	75,65 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 633,11 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 7.012,18
Objekt Nr.	15000-017

Wohnen in Ternitz

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.02.1995
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.09.2025
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Balkon
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 64,60 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,38 (Energieklasse c) – Gültig bis: 20.08.2031





ANSPRECHPARTNERIN

Ana Newekla

Wohnungswechsel-Team

01 / 545 15 67 - 124

ana.newekla@egw.at

