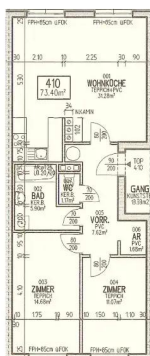


3-Zimmer-Wohnung, Top 410


Miete
Eduard Bauernfeldgasse 10 / Stiege 4 / Top 410
2232 Deutsch Wagram

Nutzfläche	73,40 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 701,20 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 4.486,49
Objekt Nr.	11770-021

Leben im Bezirk Gänserndorf

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Befristung	Unbefristet
Rechtsform	Miete	Erstbezug	01.03.1997
Finanzierung	Gefördert	Verfügbar ab	01.12.2025
Förderung	FM 1993 NÖ	Geschoss	2. Obergeschoss
Kategorie	Wiedervermietung	Aufzug	nein

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 66,50 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,69 (Energieklasse c) – Gültig bis: 08.02.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

01/ 545 15 67 - 126

nicole.holzmann@egw.at

