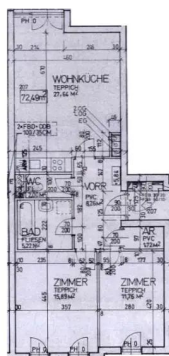


**3-Zimmer-Wohnung, Top 207****Miete****Karl Waldbrunner 9A / Stiege 2 / Top 207  
2630 Ternitz**

---

Nutzfläche	<b>72,49 m²</b>
Zimmer	<b>3</b>
Miete brutto	<b>€ 629,46</b> (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	<b>€ 7.761,68</b>
Objekt Nr.	<b>15240-016</b>

**Wohnen in Ternitz im Bezirk Neunkirchen****ÜBERSICHT**

Objektart	<b>Wohnung</b>	Erstbezug	<b>01.11.1996</b>
Rechtsform	<b>Miete</b>	Verfügbar ab	<b>01.04.2026</b>
Kategorie	<b>Wiedervermietung</b>	Geschoss	<b>2. Obergeschoss</b>
Befristung	<b>Unbefristet</b>		

**DETAILS**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• 3 Zimmer inklusive Wohnküche</li><li>• 1 Vorraum</li><li>• 1 Badezimmer</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• 1 WC</li><li>• 1 Abstellraum</li><li>• 1 Kellerabteil</li></ul> |
|---|---|

---

**Energieausweis:** HWB: 59,40 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,32 (Energieklasse c) – Gültig bis: 23.08.2031

---





**ANSPRECHPARTNER**

**XXX XXX**

