

## 2-Zimmer-Wohnung, Top 3



Miete

**Gleichenbergerstraße 32 / Top 3**  
**8330 Feldbach**

Nutzfläche **50,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer **2**  
Miete brutto **€ 422,93**  
(inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)  
Objekt Nr. **10070-039**

### Wohnen in der Südoststeiermark

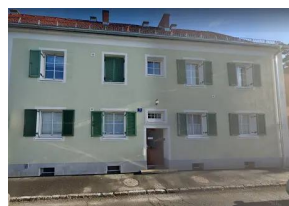
#### ÜBERSICHT

Objektart	<b>Wohnung</b>	Erstbezug	<b>01.01.1942</b>
Rechtsform	<b>Miete</b>	Verfügbar ab	<b>01.10.2026</b>
Kategorie	<b>Wiedervermietung</b>	Geschoss	<b>1. Obergeschoss</b>
Befristung	<b>Unbefristet</b>		

#### DETAILS

- 2 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 1 Kellerabteil

**Energieausweis:** HWB: 43,50 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieklasse b) – fGEE: 1,03 (Energieklasse c) – Gültig bis: 05.06.2028





**ANSPRECHPARTNERIN**

**Nicole Holzmann**

Wohnungswechsel-Team

01/ 545 15 67 - 126

[nicole.holzmann@egw.at](mailto:nicole.holzmann@egw.at)

