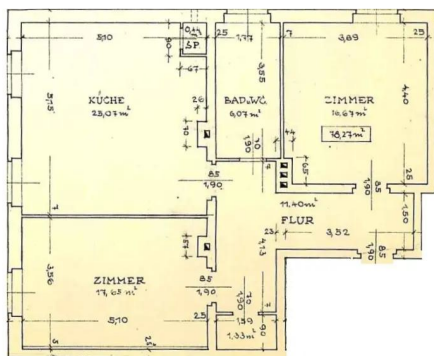


3-Zimmer-Wohnung, Top 4


Miete

Südtirolerstraße 32 / Top 4
8430 Leibnitz

Nutzfläche	78,00 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 654,86 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kaution	€ 1.300,00
Objekt Nr.	10080-060

Wohnen in Leibnitz

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.01.1942
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.10.2026
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Bad mit WC
- 2 Abstellräume
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 51,50 kWh/m²a (Energieklasse C) – fGEE: 1,80 (Energieklasse D) – Gültig bis: 09.12.2035





ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann

Wohnungswechsel-Team

01/ 545 15 67 - 126

nicole.holzmann@egw.at

