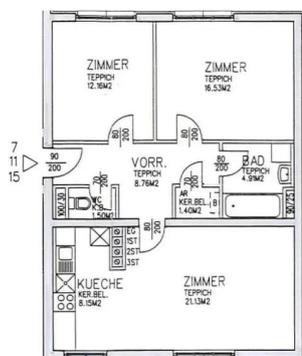


3-Zimmer-Wohnung, Top 7



Miete

Bahnhofstraße 5A / Top 7
2640 Gloggnitz

Nutzfläche	74,81 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 563,89 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 7.729,05
Objekt Nr.	15230-007

Wohnen in Gloggnitz

ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.10.1996
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.08.2025
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	1. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet		

DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Zentralheizung
- Tiefgarage
- Waschküche
- Trockenraum
- Fahrradraum

Energieausweis: HWB: 53,90 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,30 (Energieklasse c) – Gültig bis: 09.09.2031

EXPOSÉ



ANSPRECHPARTNERIN

Ana Newekla

Wohnungswechsel-Team

01 / 545 15 67 - 124

ana.newekla@egw.at



