

3-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 9


Miete
**J.W. Gangelberggasse 3 / Stiege 1 / Top 9
2700 Wiener Neustadt**

Nutzfläche	78,24 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 845,36 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Kaution	€ 2.944,50
Objekt Nr.	31840-043

Wohnen in der Robert Stolz Siedlung

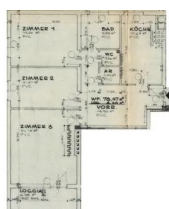
ÜBERSICHT

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.04.1974
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.10.2026
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	3. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet	Aufzug	ja

DETAILS

- 3 Zimmer
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Loggia (6,38 m²)
- 1 Kellerabteil

Energieausweis: HWB: 68,80 kWh/m²a (Energieklasse C) – fGEE: 2,15 (Energieklasse D) – Gültig bis: 19.01.2033



Seite 1 von 3

Generiert am 09.09.2026, 17:24 Uhr

3-Zimmer-Wohnung mit Loggia, Top 9

<https://www.egw.at/suche/9921-3-zimmer-wohnung-mit-loggia-top-9>



ANSPRECHPARTNERIN

Gabrijela Pantic

Immobilienvergabe

01/5451567-127

gabrijela.pantic@egw.at

