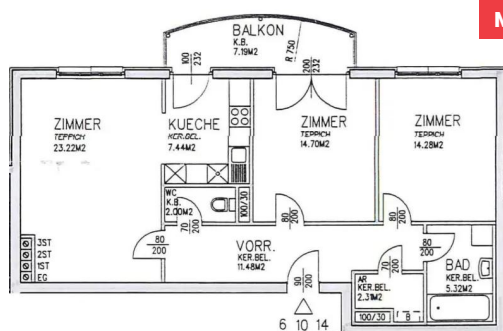


3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Top 14**Miete****Bahnhofstraße 5A / Top 14
2640 Gloggnitz**

Nutzfläche	80,75 m²
Zimmer	3
Miete brutto	€ 636,88 (inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer)
Eigenmittel	€ 8.473,31
Objekt Nr.	15230-014

Wohnen in Gloggnitz**ÜBERSICHT**

Objektart	Wohnung	Erstbezug	01.10.1996
Rechtsform	Miete	Verfügbar ab	01.11.2026
Kategorie	Wiedervermietung	Geschoss	3. Obergeschoss
Befristung	Unbefristet		

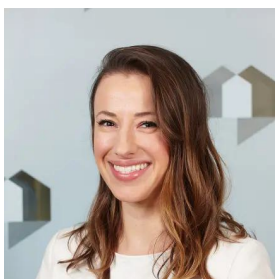
DETAILS

- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Balkon (7,19 m²)
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Zentralheizung
- Tiefgarage
- Waschküche
- Trockenraum
- Fahrradraum

Energieausweis: HWB: 53,90 kWh/m²a (Energieklasse C) – fGEE: 1,30 (Energieklasse C) – Gültig bis: 09.09.2031



ANSPRECHPARTNERIN

Ana Newekla

Wohnungswechsel-Team

01 / 545 15 67 - 124

ana.newekla@egw.at

